



Акционерное общество
«Российский Сельскохозяйственный банк»
КАЛИНИНГРАДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ
(Калининградский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»)

Генеральному директору
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "БАЛТИЙСКИЙ"
Распоповой Т. П.

ул. Гостиная, д. 3, г. Калининград, Калининградская область, 236022
тел. (4012) 55-62-00
E-mail: info@kingd.rshb.ru
ОКПО 58634519 ОГРН 1027700342890
ИНН / КПП 7725114488 / 390643002

«17» сентября 2019 г. № 055-14-18 101326

Уважаемая Татьяна Петровна!

Сообщаем, что 17/09/2019 Вам открыты расчетные счета застройщика:

- 1 этап* - № 40702-810-2-5500-0003329 по договору № 195500/0431 в Калининградском РФ АО "Россельхозбанк" (разрешение на строительство № 39-RU39301000-180-2017 от «23» октября 2017г.);
- 2 этап* - № 40702-810-6-5500-0003330 по договору № 195500/0432 в Калининградском РФ АО "Россельхозбанк" (разрешение на строительство № 39-RU39301000-181-2017 от «23» октября 2017г.);
- 3 этап* - № 40702-810-9-5500-0003331 по договору № 195500/0433 в Калининградском РФ АО "Россельхозбанк" (разрешение на строительство № 39-RU39301000-182-2017 от «23» октября 2017г.)

Адрес: 236022, Калининградская обл., г.Калининград, ул. Гостиная, 3

Реквизиты: БИК 042748878, ИНН 7725114488/КПП 390643002 ОГРН 1027700342890
к/с 30101810500000000878 в ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД.

Заместитель Директора



С.О. Тюрин

Справка дана для предоставления по месту требования.

Исполнитель:
Плахута А.В.
Тел. 556-241

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАЛТИЙСКИЙ»

г. Калининград, пер. Туруханский 2-й, дом 8.
ИНН 3906154686, телефон 99-28-26

ИСХ. № 6/н от 10.04.2020 года

В ответ на результат мониторинга, осуществляемого публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан- участников долевого строительства» от 09.04.2020 года, АО «Специализированный застройщик «Балтийский», в лице генерального директора Распоповой Татьяны Петровны информирует о нижеследующем:

1. АО «Специализированный застройщик «Балтийский» не заключало кредитный договор с кредитной организацией, имеющей право на открытие счетов эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве. АО «Специализированный застройщик «Балтийский» осуществляет строительство за свой счет и не планирует брать проектное финансирование или привлекать денежные средства участников долевого строительства. Фактически единственным участником долевого строительства, с которым были заключены договора долевого участия в строительстве до 01.06.2019 года, на сегодняшний день являются ЗАО «Отделстройсервис», АО «Стройком» и ЗАО «Альфа-Бетон», которые относятся совместно с застройщиком к одной группе лиц.

Кроме того, информируем, что Застройщик в дальнейшем, не планирует привлекать денежные средства третьих лиц и продолжит осуществлять строительство за свой счет. Разрешения на привлечение денежных средств по-старому, Застройщиком не получено. Но так как, регламент заполнения проектной декларации п.19.1.1. иного способа заполнения, кроме эскроу-счета не предоставляет, вынуждены заполнить именно так.

2. АО «Специализированный застройщик «Балтийский» по каждому этапу строительства открыл спецсчета в Калининградском РФ АО «Россельхозбанк». Уведомление об открытии счетов прилагаем.

Генеральный директор
АО «Специализированный застройщик «Балтийский»



Распопова Т.П.