

ИЗВЕЩЕНИЕ № 8/Н

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

14-СН-1/28-2020

(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

« 12 » 03 2020 г.

1. застройщик или заказчик ОООО Специализированный застройщик «ТвН», свидетельство о
(наименование застройщика или заказчика)

гос. регистрации 39 № 001673007 от 28.04.2016 г., ОГРН 1163926063685, ИНН 3906987374
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации ОГРН, ИНН

236029, г. Калининград, ул. Колхозная д. 4В, помещение III, офис 5, т/ф. 53-01-00,
почтовые реквизиты – юридически и фактический адрес, телефон/факс – для юридических лиц

Генеральный директор Кабанов Константин Евгеньевич
паспортные данные, мест о проживания, телефон/факс для - физических лиц

2. объект капитального строительства «Комплекс многоквартирных жилых домов в
г. Светлогорске по ул. Яблонева», III- этап строительства (многоквартирный жилой дом № 3 по ГП).
(наименование объекта капитального строительства)
общая площадь участка – 4774 кв.м. (в т.ч. площадь участка III этапа – 1880,53 кв.м.), площадь
застройки – 391,97 кв.м., площадь здания – 2039,20 кв.м., количество этажей – 6 шт.,
количество подземных этажей – 1 шт., строительный объем – 8043,21 куб.м., количество
квартир – 22 шт., количество/площадь встроенных нежилых помещений – 3 шт./154,89 кв.м..
краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

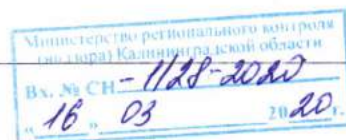
3. адрес объекта капитального строительства Калининградская область, город Светлогорск
(почтовый или строительный адрес)
улица Яблонева, земельный участок с кадастровым номером 39:17:000000:920

4. разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 39-RU39518101-179-2019 от 18.07.2019 г., выдано Агентством п архитектуре, градостроению
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
и перспективному развитию Калининградской области, срок действия до 30 декабря 2021 г.

5. заключение государственной экспертизы проектной документации
№ 39-2-1-3-015041-2019 от 19.07.2019 г., № 39-2-1-2-026817-2019 от 03.10.2019 г. (корректировка)
(номер и дата выдачи, кем выдано)
выдано ООО «Негосударственная Экспертиза» г. Калининград, свидетельство № RA.RU/611191.
от 15.03.2018 г., свидетельство № РОСС RU.0001.610414 от 04.07.2014 года

6. начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

март 2020 года



(дата)

7. окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

декабрь 2021 года

(дата)

8. К настоящему извещению прилагаются:

Извещение, Копия доверенности на представителя, копия разрешения на строительство, копия договора аренды земельного участка, копия согласия собственника земельного участка на

(перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ)

передачу прав аренды, копия соглашения об уступке прав и обязанностей по договору аренды, копия градостроительного плана земельного участка, копия акта (со схемой) установления и закрепления линий отступа от красных линий, копии документов юридического лица ООО Специализированный застройщик «ТвН», копия документов СРО ООО Специализированный застройщик «ТвН», копии документов юридического лица ООО «Чистый Продукт», копия документов СРО ООО «Чистый Продукт», копия договора генерального подряда на выполнение комплекса СМР, копии приказов о закреплении ответственных на объекте строительства – 6 шт., копия договора на авторский надзор с приказом о закреплении ответственных лиц, копия договора на авторский надзор за строительством сетей газоснабжения с приказом о закреплении ответственных лиц, копия положительного заключения Негосударственной экспертизы на проектную документацию и результатам инженерных изысканий, разделы проектной документации: ОПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС 1, ИОС 2, ИОС 3, ИОС 4, ИОС 5, ИОС 6, ПОС, ООС, ПБ, ПС, ОДИ, ЭЭФ, БЭ


К.Е. Кабанов
(расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО
Специализированный застройщик «ТвН»
(должность)



Отметка о получении

« _____ » 20 _____ г.