



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Специализированный застройщик  
«ТРИУМФ»  
ИНН 3906401127  
ул. Уральская, д. 20, помещ. 4,  
г. Калининград,  
Калининградская область, 236022**

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

03 декабря 2021 года

№ 39-RU39301000-869-2021

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:


1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (№6 по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-067665-2021 от 17 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150840:479
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150840

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14 мая 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-1374/П, выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»		
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «АМ Квадр», 2021 год шифр 20-21		
5	Краткие проектные характеристики:			
	Общая площадь (кв. м):	5580,95	Площадь участка (кв. м)	3311,00
	Объем (куб. м):	19505,20	в том числе подземной части (куб. м):	1813,10
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	746,00	Высота здания (м):	26,95
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Коммунистическая		

Срок действия разрешения – до «03» декабря 2026 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 20-21-ПОС).

**Руководитель (директор)  
Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**  
(расшифровка подписи)

03 декабря 2021 года

М.П.

