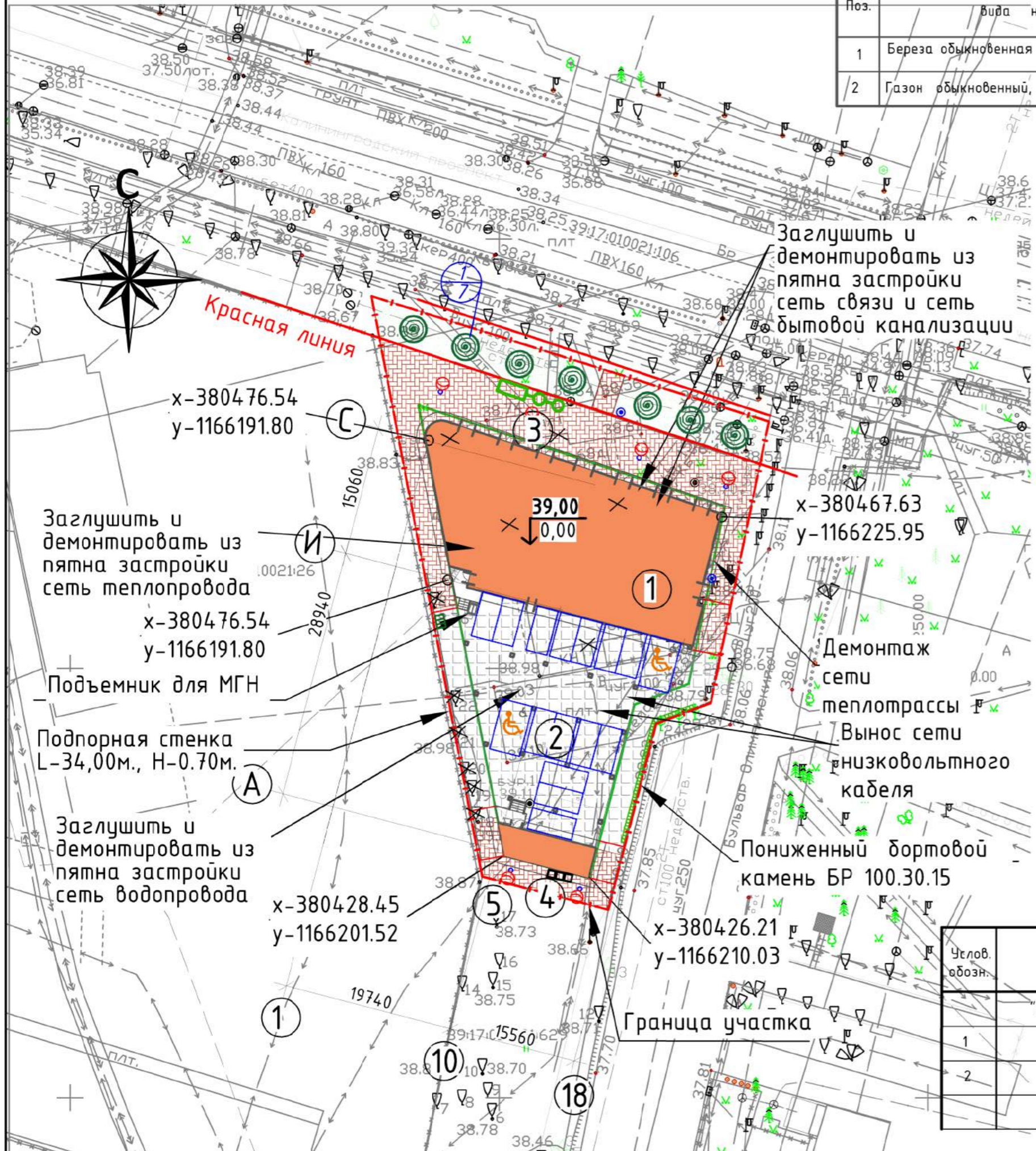


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Поз. | Наименование породы или вида насаждения | Возраст, лет | Кол. | Примечание |
|------|---|--------------|-------|------------------------------|
| 1 | Береза обыкновенная ,шт | 10 | 7 | Саженец |
| 2 | Газон обыкновенный, м ² | — | 411,3 | по слою раст.грунта h=0,15 м |

Деревья высаживать в яму размером 1,0 x 1,0 (м), а кустарник - в железобетонные бордюрные вазы с добавлением 50% плодородной почвы.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка
- Граница допустимого размещения зданий
- Демонтируемое здание
- Вырубаемое дерево -7шт.

Состав трав для посева травяного газона :

- Овсяница красная - 40 %
- Мятлик луговой - 30 %
- Райграс пастбищный - 30 %

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

| Услов. обозн. | Обозначение | Наименование | Кол. | Примечание |
|---------------|-------------|------------------------------|------|------------|
| | | "РМЗ", ул. Леонова, 55 | | |
| 1 | | Урна "Стандарт" стационарная | 2 | V-18л |
| 2 | | Опора освещения | 6 | |

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 9

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | Площадь, м ² | | Строительный объем, м ³ | | |
|---------------------|--|-----------|------------|---------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|---------|----------|
| | | | зданий | квартир | застройки | общая нормируемая | здания | всего | |
| Здания и сооружения | | | | | | | | | |
| 1 | Комплекс апартаментов | 5 | 1 | - | - | 1070.70 | - | - | 22850,00 |
| 2 | Встроенная открытая автостоянка на 16 парковочных мест | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Очистные сооружения | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Площадки | | | | | | | | | |
| 4 | Площадка для мусорных контейнеров | - | 1 | - | - | 3 конт. | - | 3 конт. | - |
| 5 | Площадка хозяйственная | - | 1 | - | - | - | - | - | - |

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

| Условное обозначение | Наименование | Тип | Площадь покрытия, м ² | Тип бортового камня, м. |
|----------------------|---|-----|----------------------------------|-------------------------|
| | Покрытие проезда из дорожной плитки, h=0,08 м | 1 | 644 | БР 100.30.15 13 |
| | Тротуар и площадки из бетонной плитки, h=0,06 м | 2 | 520 | БР 100.20.8 107 |
| | Газон | | 411,3 | |

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| № п/п | Наименование | Ед.изм. | Кол. | % |
|-------|--|----------------|--------------|-----|
| 1 | Площадь участка | м ² | 1973 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | м ² | 1070,7 | 54 |
| 3 | Площадь покрытия без учета парковки (с учетом встроенной парковки) | м ² | 491,0 (1164) | 25 |
| 4 | Площадь озеленения | м ² | 411,3 | 21 |

2019.10-14.ПЗУ-ГЧ

«Комплекс апартаментов по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, пр-кт Калининградский, участок с к/н 39:17:010021:42»

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Заказчик: ООО "Паритет" | Стадия | Лист | Листов |
|------------|--------------|------|--------|-------|------|--|--------|------|-------------|
| Разработал | Шмотина И.С. | | | | | | | п | 2 |
| ГИП | Рощин А.М. | | | | | СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500 | | | ООО "АрхПД" |