



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «БЮРО  
НЕДВИЖИМОСТИ  
КАЛИНИНГРАДА»  
ИНН 4220032703**

ул. Комсомольская, д. 82, кв. 4,  
г. Калининград,  
Калининградская область, 236023

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

28 февраля 2022 года

№ 39-RU39310000-122-2022

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс среднеэтажных многоквартирных жилых домов (Первый этап строительства – Дом №4)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-077296-2021 от 14 декабря 2021 года  ПОДТВЕРЖДЕНИЕ главного инженера проекта соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 03 от 05 февраля 2022 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:030211:627		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:030211		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 апреля 2021 года № РФ-39-2-10-0-00-2021-0963/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АльянсСтройПроект» 2021 год, шифр 01-08/2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	7559,80	Площадь участка (кв. м):	33594,00
	Объем (куб. м):	24231,90	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	7	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1119,00	Высота (м):	24,90
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Гурьевский р-н, п. Невское, ул. Гагарина		

Срок действия разрешения – до «28» марта 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 01-08/2021-ПОС).

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 года

М.П.

