

ИЗВЕЩЕНИЕ № 25/10-5  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОГ-СН-4/158-2021

(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

«25» октября 2021 г.

**1. Застройщик** ООО Специализированный застройщик «КПД Строй» св-во о гос. регистрации  
серия 39 №001353902 от 14.10.2010 ОГРН 1103926004082; ИНН 3907211633;

*(наименование застройщика, технического заказчика*

236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18, оф. 201, 73-15-02

*при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,*

**Технический заказчик** ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж»

*ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;*

св-во о гос. регистрации серия 39 №001346356 от 14.10.2010, ОГРН 1103926003961; ИНН 3907211591;

*фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,*

236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18, оф. 202, 73-15-02

*паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)*

**2. Объект капитального строительства** Квартал многоквартирных жилых домов в пос. Большое  
Исаково, Гурьевского района, Калининградской области. Многоквартирный жилой дом №5 по ГП. V этап  
строительства

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,*

Общая площадь 3541,56 кв.м., Строительный объем 10979,5 куб.м., в том числе подземной части  
1493,3 куб.м., Количество этажей – 6, в т.ч. подземных – 1, площадь участка – 47102,0 кв.м.

*краткие проектные характеристики, описание этапа*

*строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства** Калининградская обл.,  
Гурьевский р-н, п. Большое Исаково, ул. Калининградская – ул. Кооперативная

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства** \_\_\_\_\_

№ 39-RU39310000-728-2021 от 15 октября 2021 г., выдано Агентством по архитектуре, градостроению и  
перспективному развитию Калининградской области, срок действия – до 15 октября 2022 г.

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации,**

если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе  
в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации,  
включенной в реестр типовой проектной документации)

№39-2-1-2-052413-2021 от 14.09.2021 г., ООО «АЛЕКСЛАУТ»,

*(номер и дата выдачи,*

*кем выдано)*

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной**  
**документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит**  
**государственной экологической экспертизе** \_\_\_\_\_

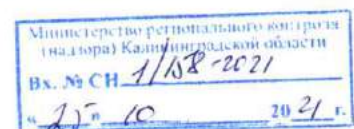
*(номер и дата выдачи, кем выдано)*

**7. Начало строительства, реконструкции** \_\_\_\_\_ 01 ноября 2021 г.

*(дата начала работ)*

**8. Окончание строительства, реконструкции** \_\_\_\_\_ 15 октября 2022 г.

*(дата окончания работ)*



9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются**

---

---

---

10. **К настоящему извещению прилагаются:** Разрешение на строительство № 39-RU39310000-728-2021 от 15.10.2021, схема установления и закрепления линий отступа от красных линий, акт установления и закрепления линий отступа от красных линий. выписка из ЕГРН, Приказ о назначении ответственных лиц №38 от 19.10.2021, Проектная документация в составе разделов: 112-21-5-ПЗ, 112-21-5-ПЗУ, 112-21-5-АР, 112-21-5-КР, 112-21-5-ИОС1, 112-21-5-ИОС2, 112-21-5-ИОС3, 112-21-5-ИОС4, 112-21-5-ИОС5, 112-21-5-ИОС6.1, 112-21-5-ИОС6.2, 112-21-5-ПОС, 112-21-5-ООС, 112-21-5-ПБ, 112-21-5-ОДИ, 112-21-5-ТБЭ, 112-21-5-ЭЭ; Положительное заключение экспертизы №39-2-1-2-052413-2021 от 14.09.2021 г. Общий журнал производства работ, журнал производства бетонных и железобетонных работ, журнал сварочных работ, журнал антикоррозийной защиты сварных соединений,

---

---

*(документы, прилагаемые к извещению)*

---

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

---

*Ген директор*  
(должность)

(подпись)

*Нобель Р.А.*  
(расшифровка подписи)

