

ИЗВЕЩЕНИЕ № 25/10-1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

05-СН-1/154-2021

(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

« 25 » ноября 20 21 г.

1. **Застройщик** ООО Специализированный застройщик «КПД Строй» св-во о гос. регистрации серия 39 №001353902 от 14.10.2010 ОГРН 1103926004082; ИНН 3907211633;

(наименование застройщика, технического заказчика

236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18, оф. 201, 73-15-02

при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

Технический заказчик ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж»

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

св-во о гос. регистрации серия 39 №001346356 от 14.10.2010, ОГРН 1103926003961; ИНН 3907211591;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

236004, г. Калининград, ул. Дюнная, 18, оф. 202, 73-15-02

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. **Объект капитального строительства** Квартал многоквартирных жилых домов в пос. Большое Исаково, Гурьевского района, Калининградской области. Многоквартирный жилой дом №1 по ГП. I этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь 3541,56 кв.м., Строительный объем 10979,50 куб.м., в том числе подземной части 1493,3 куб.м., Количество этажей – 6, в т.ч. подземных – 1, площадь участка – 47102,0 кв.м.

краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства** Калининградская обл., Гурьевский р-н, п. Большое Исаково, ул. Калининградская – ул. Кооперативная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства** _____

№ 39-RU39310000-729-2021 от 15 октября 2021 г., выдано Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, срок действия – до 15 января 2023 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации,**

если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№39-2-1-3-051681-2021 от 09.09.2021 г., ООО «АЛЕКСЛАУТ»,

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации,** если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

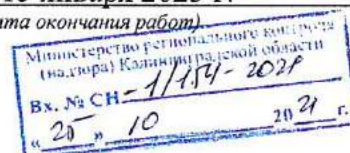
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. **Начало строительства, реконструкции** _____ 01 ноября 2021 г.

(дата начала работ)

8. **Окончание строительства, реконструкции** _____ 15 января 2023 г.

(дата окончания работ)



9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство**, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. **К настоящему извещению прилагаются:** Разрешение на строительство

№ 39-RU39310000-729-2021 от 15.10.2021, схема установления и закрепления линий отступа от красных линий, акт установления и закрепления линий отступа от красных линий, выписка из ЕГРН

Приказ о назначении ответственных лиц №34 от 19.10.2021

Проектная документация в составе разделов: 112-21-1-ПЗ, 112-21-1-ПЗУ, 112-21-1-АР, 112-21-1-КР, 112-21-1-ИОС1, 112-21-1-ИОС2, 112-21-1-ИОС3, 112-21-1-ИОС4, 112-21-1-ИОС5, 112-21-1-ИОС6.1, 112-21-1-ИОС6.2, 112-21-1-ПОС, 112-21-1-ООС, 112-21-1-ПБ, 112-21-1-ОДИ, 112-21-1-ТБЭ, 112-21-1-ЭЭ;

Положительное заключение экспертизы №39-2-1-3-051681-2021 от 09.09.2021 г.

Общий журнал производства работ, журнал производства бетонных и железобетонных работ, журнал сварочных работ, журнал антикоррозийной защиты сварных соединений,

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Гордиленко
(должность)

(подпись)

Новак П.А.
(расшифровка подписи)

