



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ТРАМПХАУС»
ИНН 3906264150**
236010, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Добролюбова,
д. 25, помещение I

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

05 августа 2021 года

№ 39-RU39320000-537-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство комплекса многоквартирных жилых домов в п. Вишнёвое (I этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-031839-2021 от 17 июня 2021 года Подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.07.2021 ООО «Прогресс Проект»
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010901:442

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010901	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 июля 2021 года № РФ-39-2-20-0-00-2021-2264/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Прогресс Проект», 2021 год, шифр КЛО-01/2021	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Площадь участка (кв. м): 46497,00		
	Жилой дом №1		
	Общая площадь (кв. м):	7042,67	Площадь застройки (кв. м): 1613,04
	Объем (куб. м):	30050,94	в том числе подземной части (куб.м): 3727,14
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Высота (м):	19,83	
	Жилой дом №2		
	Общая площадь (кв. м):	9194,30	Площадь застройки (кв. м): 2100,16
	Объем (куб. м):	39125,98	в том числе подземной части (куб.м): 4944,28
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Высота (м):	19,85	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, пос. Вишнёвое	

Срок действия разрешения – до 05 августа 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр КЛ-01/2021-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

05 августа 2021 года