

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

05-СМ-1/11-2021

(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

« 15 » февраля 2021 г.

1. Застройщик, технический Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест"

(наименование застройщика или заказчика)

ИНН 3917031125, КПП 390601001, ОГРН 1063917034730

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН

Юр. адрес: РФ, 236022, Калининградская область, г. Калининград, ул. Спортивная, д. 1А, помещение 24

почтовые реквизиты – юридически и фактический адрес, телефон/факс – для юридических лиц

Факт. адрес: РФ, 236000, Калининградская обл., г. Калининград ул. Спортивная, д.1А 8 (401 2) 56-56-52

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц

Генеральный директор Белов А.Н.

2. Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

административными и торговыми помещениями, надземными автостоянками открытого типа 336

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции.

Количество этажей -6; Площадь общая – 17915,0 м2; Кол-во квартир – 225

если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Площадь застройки – 14102 м2; Площадь нежилых помещений – 628,4 м2

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Калининградская область, Гурьевский р-н, г. Гурьевск.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Разрешение на строительство № 39-RU39310000-186-2018 от 08 июня 2018г. Срок действия до 08.06.2023г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы №39-2-1-2-0016-18

(номер и дата выдачи,

от 30 мая 2018г., ООО «ПРОЭКСПЕРТ», Генеральный директор Катков М.Ю.

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____

22 февраля 2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____

22 июня 2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих




строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью "ВН-Строй" ИНН 3906361435 КПП 390601001 ОГРН 1173926028528; 236039, г. Калининград, ул. Красная, д.115, оф.304; Регистрационный номер члена в реестре СРО: 784 от 14.05.2018 в Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

10. К настоящему извещению прилагаются: 1. Разрешение на строительство № 39-RU39310000-185-2018 от 08 июня 2018г 2. Уведомление о внесении сведений в реестр членов АНП «СРО «ССКО» от 27.11.2019г. №1763/Ув с регистрационным номером: СРО-С-040-23092009.3. Положительное заключение негосударственной экспертизы №39-2-1-2-0015-18. 4. Доверенность на Козловского К. В. 5. График производства работ 6. Разбивочный план линий отступа от красных линий. Проектная документация: Том 1 200-2018 ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка Том 2 200-2018 ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка Том 3.1 200-2018 АР.1 Раздел 3.1 Архитектурные решения дом №1 Том 3.2 200-2018 АР.2 Раздел 3.2 Архитектурные решения дом №2 Том 3.3 200-2018 АР.3 Раздел 3.3 Архитектурные решения дом №3 Том 4.1 200-2018 КР.1 Раздел 4.1 Конструктивные и объемно-планировочные решения дом №1 Том 4.2 200-2018 КР.2 Раздел 4.2 Конструктивные и объемно-планировочные решения дом №2 Том 4.3 200-2018 КР.3 Раздел 4.3 Конструктивные и объемно-планировочные решения дом №3 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Том 5.1.1 200-2018 ИОС 1.1 Подраздел 1.1 Электрическая система. Электрооборудование. Том 5.1.2 200-2018 ИОС 1.2 Подраздел 1.2 Электрическая система. Электроснабжение. Том 5.1.3 200-2018 ИОС 1.3 Подраздел 1.3 Электрическая система. Наружное освещение. Том 5.2 200-2018 ИОС 2 Подраздел 2. Система водоснабжения Том 5.3 200-2018 ИОС 3 Подраздел 3. Система водоотведения Том 5.4 199-2018 ИОС 4 Подраздел 4. Система отопления и вентиляции Том 5.5 200-2018 ИОС 5 Подраздел 5. Сети связи Том 5.6 200-2018 ИОС 6 Подраздел 6. Системы газоснабжения Том 6 200-2018 ПОС Раздел 6. Проект организации строительства Том 8 200-2018 ООС Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Том 9 200-2018 ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Том 10 200-2018 ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа Инв. Том 10.1 200-2018 ЭЭ Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета энергетических ресурсов Том 10.2 200-2018 БЭ Раздел 10.2. Мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства (На электронном носителе в двух экземплярах).



М.П.
(ДЛЯ КОПИИ)


(расшифровка подписи) _____ (должность)

Отметка о получении
« _____ » _____ 20 г.