



## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
застройщик «СК МАКРОИНВЕСТ»  
ИНН 3910005863  
ул. Шаманова, д. 4, помещ. I/2 из 3А,  
г. Пионерский, Калининградская обл., 238590

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

29 ноября 2021 года

№ 39-RU39303000-851-2021

#### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома № 1, № 2 – I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертная группа «Союз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-069039-2021 от 22 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010105:190
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010105

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 29 октября 2020 года № РФ-39-2-03-0-00-2020-3022/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «МАКРОСТРОЙ», 2021 год , шифр РЗ-05-2021	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Площадь участка (кв. м) – 20651,0		
	<b>Дом № 1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	16000,9	Площадь застройки (кв. м): 3061,7
	Объем (куб. м):	68184,2	в том числе подземной части (куб. м): 8429,1
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	<b>Дом № 2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	4064,8	Площадь застройки (кв. м): 791,2
	Объем (куб. м):	17597,4	в том числе подземной части (куб. м): 2277,6
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Пионерский, пос. Рыбное	

Срок действия разрешения – до 29 января 2025 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр РЗ-05-2021-ПОС).

**Руководитель (директор)**

**Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

29 ноября 2021 года

М.П.

