



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК СТК БАЛТ»  
ИНН 3906384305**

ул. Красносельская, д. 60 А, офис 3,  
г. Калининград, 236010

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

18 октября 2021 года

№ 39-RU39301000-734-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенной подземной автостоянкой по ул. Тенистая аллея, д. 35 в г. Калининграде
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-002027-2020 от 30 января 2020 года  № 39-2-1-2-059024-2021 от 11 октября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110843:24

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110843	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27 сентября 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-3022/П выдан ГБУ Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АСПЕКТ», 2019 год, шифр П-024-2019, 2021 год, шифр П-024-2019.К	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	7249,59	Площадь участка (кв.м): 3301,00
	Объем (куб. м):	25271,90	в том числе ниже отм. 0,000 (куб.м): 5876,90
	Количество этажей (шт.):	7	Количество подземных этажей (шт.): 2
	Площадь застройки (кв. м):	1349,05	Высота (м): 25,50
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тенистая Аллея, дом 35	

Срок действия настоящего разрешения до «18» октября 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-024-2019 – ПОС).

**Руководитель (директор) Агентства**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**  
(расшифровка подписи)

18 октября 2021 года  
м.п.

