

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001246 от 10.02.2023

Многоэтажный многоквартирный дом № 1 по ул. Батальной в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 30.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАЛИНИНГРАДСТРОЙИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ КСИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генделя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (401) 261-55-27
	1.4.2	Адрес электронной почты: ksirielt@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="https://www.kaliningradstroyinvest.ru">https://www.kaliningradstroyinvest.ru</a>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (401) 261-57-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: express_rielt@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Лобанов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Федор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАЛИНИНГРАДСТРОЙИНВЕСТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3903012789</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3903012789</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023900986625</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.06.1996</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>51 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>127-379-172 81</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>390674005900</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>49 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>010-981-410 19</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>390500809525</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>127-379-172 81</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>390674005900</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор дарения от 03.06.2016 г</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>010-981-410 19</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>390500809525</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи № 2 от 14.12.2018г, договор купли-продажи от 06.07.2019 г.договор купли-продажи от 17.08.2020г</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX



	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕХЗАКАЗ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904090170</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1073905019990</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАВОРИТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906265587</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123926031470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРБИТА"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906246665</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1113926033891</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНИТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906978933</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153926040740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛМАЗ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906394455</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900011358</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "537-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906396068</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900013570</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРЯМЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906984599</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163926059131</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПЕРСПЕКТИВАИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906325483</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1143926018037</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КАЛИНИНГРАДСТРОЙСЕРВИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904045040</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023900586588</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИДЕЯ.РАЗВИТИЕ.РОСТ" ГРУППА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906220730</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103925020836</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДИС-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906098738</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023901006656</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АРТИЛЛЕРИСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906392803</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900008894</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО СТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906112936</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1033902819884</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОЛОД-КОМПЛЕКТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906134471</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053902819552</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САЛАМАНДРА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906095631</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023900987351</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>



3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ССМУ-5 Калининградстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3903012644</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023900997988</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЛАНЕТА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906397079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900014933</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Пионерский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917050030</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183926017538</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройкомплектКоммерц Плюс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906125928</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043902833040</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строймеханизация-Один"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3907022700</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023901642654</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройИнвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906907160</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173926018530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАКСИ-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906404128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213900008442</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОТИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906957926</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153926010182</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Династия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906381664</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193926009914</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛИТСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906342760</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163926083320</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-4 034,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>345 772,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>108 159,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:



	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Батальная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Земельный участок 65А</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>22 483,04 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 038,05 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 425,64 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 463,69 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛенТИСИЗ-Калининград"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3904014612</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АМ Квадр"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3906323535</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3906202682</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>39-2-1-3-044171-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3906279340</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Seven"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>39-RU39301000-681-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.09.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>39:15:000000:14588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 998,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>66</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские игровые площадки оборудованы малыми архитектурными формами фирмы «КСИЛ». Площадка расположена во дворе дома между спортивными площадками, которая состоит из следующего игрового оборудования: карусель 1шт, песочница с крышкой 1шт, детский игровой комплекс (арт.005438), качалка-балансил 1шт, качалка на пружине 1 шт. (арт.004121)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятий физкультурой, оборудованы малыми архитектурными формами фирмы «КСИЛ», расположены во дворе дома и состоит из следующего спортивного оборудования: три детских спортивных комплекса (арт 0006456, арт.006463, арт.006174), детский игровой комплекс (арт.005525), качалка на пружине (арт.004172), качалка на пружине (арт.004112)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Для сбора твёрдых коммунальных отходов проектом предусматривается размещение 1 евроконтейнера на 1100 литров с технологией крышка в крышке в помещении мусорокамеры, пристроенной к жилому дому, а также, в целях отдельного сбора мусора, предусматривается размещение 4-х контейнеров по 660 литров на контейнерной площадке в юго-западной части земельного участка</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусматривается посадка зеленых насаждений в составе: клен остролистный – 6 шт.(в т.ч. компенсационное озеленение – 1 дерево), ель обыкновенная – 2 шт. туя Брабант – 32 шт. в виде живой изгороди, кустарник-пузыреплодник – 20 шт. высаживается партерный газон из трав в составе: мятлик луговой и рейграс пастбищный – по 50% каждый</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для удобства передвижения маломобильных групп населения, предусмотрено устройство понижения бортового камня до 0,015м. Машинместа для автомобилей инвалидов на кресле-коляске имеют габариты 6,0х3,6м. Данные машинместа включают в себя непосредственно место для размещения автомобиля, а также зону безопасности на прилегающем тротуаре с пониженным бортовым камнем до 0,015м. ширина путей движения МГН ко входу в здание составляет не менее 2,0 м, а уклоны продольный и поперечный не превышают нормативные 5% и 2%, соответственно. Протяжённость тротуаров на путях движения инвалидов на креслах-колясках шириной 1,5 м составляет менее 25 м. размещение тактильно-контрастных указателей на покрытии пешеходных путей предусматривается на расстоянии не менее 0,8 м до препятствия, начала опасного участка. машинместа, предусмотренные для автотранспорта управляемого инвалидами или перевозящего инвалидов, предусмотрены вблизи входов во встроенно-пристроенные нежилые помещения-не далее 50м и входов в жилое здание-не далее 100 м</p>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>В тёмное время суток предусмотрено искусственное освещение внутридворовых площадок и автостоянок.ТУ № Г-2163/21 от 26.03.2021 г.до 13.05.2023 г.АО"Янтарьэнерго"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусматривается благоустройство и озеленение территории в границах участка застройки в следующем составе:-устройство отмостки вокруг здания с покрытием из бетонной плитки (брусчатки);-мощение бетонной плиткой (брусчаткой) проездов, автостоянок и тротуаров;- оформление краёв проездов бетонным бортовым камнем, тротуаров – поребриком;- устройство пониженного бортового камня в местах примыкания основных пешеходных путей, для удобства передвижения маломобильных групп населения;-устройство на детских и спортивных площадках бесшовного синтетического ударопоглощающего покрытия для игровых площадок</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>56 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Янтарьэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903007130</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Г-2163/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 598 335,96 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Калининградгазификация"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906214945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3844-М/ИП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 956 297,09 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гидротехник"городского округа"Город Калининград"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906336196</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>661</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903009923</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ту-221-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 181 572,24 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903009923</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ту-221-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 527 745,50 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>267</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>196</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>196</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.65	2	23.41	2.70
2	Квартира	2	1	71.57	1	14.92	2.70
3	Квартира	2	1	48.30	1	14.79	2.70
4	Квартира	2	1	48.72	1	14.93	2.70
5	Квартира	2	1	67.69	2	28.50	2.70
6	Квартира	3	1	62.42	2	23.41	2.70
7	Квартира	3	1	43.17	1	14.92	2.70
8	Квартира	3	1	40.15	1	11.53	2.70
9	Квартира	3	1	39.42	1	11.55	2.70
10	Квартира	3	1	61.94	2	28.50	2.70
11	Квартира	4	1	62.42	2	23.41	2.70
12	Квартира	4	1	43.17	1	14.92	2.70
13	Квартира	4	1	40.15	1	11.53	2.70
14	Квартира	4	1	39.42	1	11.55	2.70
15	Квартира	4	1	61.94	2	28.50	2.70

16	Квартира	5	1	62.42	2	23.41	2.70
17	Квартира	5	1	43.17	1	14.92	2.70
18	Квартира	5	1	40.15	1	11.53	2.70
19	Квартира	5	1	39.42	1	11.55	2.70
20	Квартира	5	1	61.94	2	28.50	2.70
21	Квартира	6	1	62.32	2	23.41	2.70
22	Квартира	6	1	43.17	1	14.92	2.70
23	Квартира	6	1	40.15	1	11.53	2.70
24	Квартира	6	1	39.42	1	11.55	2.70
25	Квартира	6	1	61.78	2	28.50	2.70
26	Квартира	7	1	62.32	2	23.41	2.70
27	Квартира	7	1	43.17	1	14.92	2.70
28	Квартира	7	1	40.15	1	11.53	2.70
29	Квартира	7	1	39.42	1	11.55	2.70
30	Квартира	7	1	61.78	2	28.50	2.70
31	Квартира	8	1	65.82	2	23.41	2.70
32	Квартира	8	1	45.61	1	14.92	2.70
33	Квартира	8	1	41.29	1	11.53	2.70
34	Квартира	8	1	40.64	1	11.55	2.70
35	Квартира	8	1	62.92	2	28.50	2.70
36	Квартира	9	1	65.90	2	23.41	2.70
37	Квартира	9	1	45.45	1	14.92	2.70
38	Квартира	9	1	41.37	1	11.53	2.70
39	Квартира	9	1	40.56	1	11.55	2.70
40	Квартира	9	1	63.00	2	28.50	2.70
41	Квартира	2	2	65.24	2	32.07	2.70
42	Квартира	2	2	49.83	1	14.77	2.70
43	Квартира	2	2	46.38	1	13.49	2.70
44	Квартира	2	2	95.43	2	25.09	2.70
45	Квартира	2	2	53.67	1	14.14	2.70



46	Квартира	2	2	63.54	2	32.11	2.70
47	Квартира	3	2	59.57	2	32.07	2.70
48	Квартира	3	2	40.69	1	11.56	2.70
49	Квартира	3	2	37.19	1	13.49	2.70
50	Квартира	3	2	62.61	2	25.09	2.70
51	Квартира	3	2	43.12	1	10.68	2.70
52	Квартира	3	2	57.05	2	28.13	2.70
53	Квартира	4	2	59.57	2	32.07	2.70
54	Квартира	4	2	40.69	1	11.56	2.70
55	Квартира	4	2	37.19	1	13.49	2.70
56	Квартира	4	2	62.61	2	25.09	2.70
57	Квартира	4	2	43.12	1	10.68	2.70
58	Квартира	4	2	57.05	2	28.13	2.70
59	Квартира	5	2	59.57	2	32.07	2.70
60	Квартира	5	2	40.69	1	11.56	2.70
61	Квартира	5	2	37.19	1	13.49	2.70
62	Квартира	5	2	62.61	2	25.09	2.70
63	Квартира	5	2	43.12	1	10.68	2.70
64	Квартира	5	2	57.05	2	28.13	2.70
65	Квартира	6	2	59.51	2	32.07	2.70
66	Квартира	6	2	40.69	1	11.56	2.70
67	Квартира	6	2	37.19	1	13.49	2.70
68	Квартира	6	2	62.50	2	25.09	2.70
69	Квартира	6	2	43.12	1	10.68	2.70
70	Квартира	6	2	57.05	2	28.13	2.70
71	Квартира	7	2	59.51	2	32.07	2.70
72	Квартира	7	2	40.69	1	11.56	2.70
73	Квартира	7	2	37.19	1	13.49	2.70
74	Квартира	7	2	62.50	2	25.09	2.70
75	Квартира	7	2	43.12	1	10.68	2.70

76	Квартира	7	2	57.05	2	28.13	2.70
77	Квартира	8	2	60.73	2	32.07	2.70
78	Квартира	8	2	41.83	1	11.56	2.70
79	Квартира	8	2	38.41	1	13.49	2.70
80	Квартира	8	2	64.86	2	25.09	2.70
81	Квартира	8	2	44.26	1	10.68	2.70
82	Квартира	8	2	57.05	2	28.13	2.70
83	Квартира	9	2	60.65	2	32.07	2.70
84	Квартира	9	2	41.91	1	11.56	2.70
85	Квартира	9	2	38.33	1	13.49	2.70
86	Квартира	9	2	64.86	2	25.09	2.70
87	Квартира	9	2	44.34	1	10.68	2.70
88	Квартира	9	2	57.05	2	28.13	2.70
89	Квартира	2	3	84.58	3	40.37	2.70
90	Квартира	2	3	49.30	1	17.59	2.70
91	Квартира	2	3	45.51	1	14.29	2.70
92	Квартира	2	3	49.42	1	17.59	2.70
93	Квартира	2	3	87.57	3	40.67	2.70
94	Квартира	3	3	78.60	3	40.37	2.70
95	Квартира	3	3	40.82	1	14.06	2.70
96	Квартира	3	3	41.33	1	11.69	2.70
97	Квартира	3	3	40.73	1	14.06	2.70
98	Квартира	3	3	81.59	3	40.67	2.70
99	Квартира	4	3	78.60	3	40.37	2.70
100	Квартира	4	3	40.82	1	14.06	2.70
101	Квартира	4	3	41.33	1	11.69	2.70
102	Квартира	4	3	40.73	1	14.06	2.70
103	Квартира	4	3	81.59	3	40.67	2.70
104	Квартира	5	3	78.60	3	40.37	2.70
105	Квартира	5	3	40.82	1	14.06	2.70

106	Квартира	5	3	41.33	1	11.69	2.70
107	Квартира	5	3	40.73	1	14.06	2.70
108	Квартира	5	3	81.59	3	40.67	2.70
109	Квартира	6	3	78.50	3	40.37	2.70
110	Квартира	6	3	40.82	1	14.06	2.70
111	Квартира	6	3	41.33	1	11.69	2.70
112	Квартира	6	3	40.73	1	14.06	2.70
113	Квартира	6	3	81.48	3	40.67	2.70
114	Квартира	7	3	78.50	3	40.37	2.70
115	Квартира	7	3	40.90	1	14.06	2.70
116	Квартира	7	3	41.22	1	11.69	2.70
117	Квартира	7	3	40.81	1	14.06	2.70
118	Квартира	7	3	81.48	3	40.67	2.70
119	Квартира	8	3	78.50	3	40.37	2.70
120	Квартира	8	3	40.90	1	14.06	2.70
121	Квартира	8	3	41.22	1	11.69	2.70
122	Квартира	8	3	40.81	1	14.06	2.70
123	Квартира	8	3	81.48	3	40.67	2.70
124	Квартира	9	3	78.50	3	40.37	2.70
125	Квартира	9	3	40.90	1	14.06	2.70
126	Квартира	9	3	41.22	1	11.69	2.70
127	Квартира	9	3	40.81	1	14.06	2.70
128	Квартира	9	3	81.48	3	40.67	2.70
129	Квартира	2	4	87.36	3	40.67	2.70
130	Квартира	2	4	49.42	1	17.59	2.70
131	Квартира	2	4	45.51	1	14.29	2.70
132	Квартира	2	4	43.47	1	17.59	2.70
133	Квартира	2	4	78.60	3	40.37	2.70
134	Квартира	3	4	81.38	3	40.67	2.70
135	Квартира	3	4	40.73	1	14.06	2.70

136	Квартира	3	4	41.33	1	11.69	2.70
137	Квартира	3	4	40.73	1	14.06	2.70
138	Квартира	3	4	78.60	3	40.37	2.70
139	Квартира	4	4	81.38	3	40.67	2.70
140	Квартира	4	4	40.73	1	14.06	2.70
141	Квартира	4	4	41.33	1	11.69	2.70
142	Квартира	4	4	40.73	1	14.06	2.70
143	Квартира	4	4	78.60	3	40.37	2.70
144	Квартира	5	4	81.38	3	40.67	2.70
145	Квартира	5	4	40.73	1	14.06	2.70
146	Квартира	5	4	41.33	1	11.69	2.70
147	Квартира	5	4	40.73	1	14.06	2.70
148	Квартира	5	4	78.60	3	40.37	2.70
149	Квартира	6	4	81.38	3	40.67	2.70
150	Квартира	6	4	40.73	1	14.06	2.70
151	Квартира	6	4	41.33	1	11.69	2.70
152	Квартира	6	4	40.73	1	14.06	2.70
153	Квартира	6	4	78.50	3	40.37	2.70
154	Квартира	7	4	81.38	3	40.67	2.70
155	Квартира	7	4	40.81	1	14.06	2.70
156	Квартира	7	4	41.22	1	11.69	2.70
157	Квартира	7	4	40.81	1	14.06	2.70
158	Квартира	7	4	78.50	3	40.37	2.70
159	Квартира	8	4	81.38	3	40.67	2.70
160	Квартира	8	4	40.81	1	14.06	2.70
161	Квартира	8	4	41.22	1	11.69	2.70
162	Квартира	8	4	40.81	1	14.06	2.70
163	Квартира	8	4	78.50	3	40.37	2.70
164	Квартира	9	4	81.38	3	40.67	2.70
165	Квартира	9	4	40.81	1	14.06	2.70

166	Квартира	9	4	41.22	1	11.69	2.70
167	Квартира	9	4	40.81	1	14.06	2.70
168	Квартира	9	4	78.50	3	40.37	2.70
169	Квартира	1	5	57.15	2	31.15	2.70
170	Квартира	1	5	41.69	1	13.08	2.70
171	Квартира	1	5	62.68	2	25.09	2.70
172	Квартира	1	5	37.33	1	13.49	2.70
173	Квартира	1	5	40.69	1	11.56	2.70
174	Квартира	1	5	59.68	2	32.07	2.70
175	Квартира	2	5	57.17	2	28.13	2.70
176	Квартира	2	5	43.12	1	10.68	2.70
177	Квартира	2	5	62.74	2	25.09	2.70
178	Квартира	2	5	37.33	1	13.49	2.70
179	Квартира	2	5	40.69	1	11.56	2.70
180	Квартира	2	5	59.68	2	32.07	2.70
181	Квартира	3	5	57.17	2	28.13	2.70
182	Квартира	3	5	43.12	1	10.68	2.70
183	Квартира	3	5	62.74	2	25.09	2.70
184	Квартира	3	5	37.33	1	13.49	2.70
185	Квартира	3	5	40.69	1	11.56	2.70
186	Квартира	3	5	59.68	2	32.07	2.70
187	Квартира	4	5	57.17	2	28.13	2.70
188	Квартира	4	5	43.12	1	10.68	2.70
189	Квартира	4	5	62.74	2	25.09	2.70
190	Квартира	4	5	37.33	1	13.49	2.70
191	Квартира	4	5	40.69	1	11.56	2.70
192	Квартира	4	5	59.68	2	32.07	2.70
193	Квартира	5	5	57.17	2	28.13	2.70
194	Квартира	5	5	43.12	1	10.68	2.70
195	Квартира	5	5	62.74	2	25.09	2.70

196	Квартира	5	5	37.33	1	13.49	2.70
197	Квартира	5	5	40.69	1	11.56	2.70
198	Квартира	5	5	59.68	2	32.07	2.70
199	Квартира	6	5	57.17	2	28.13	2.70
200	Квартира	6	5	43.12	1	10.68	2.70
201	Квартира	6	5	62.63	2	25.09	2.70
202	Квартира	6	5	37.33	1	13.49	2.70
203	Квартира	6	5	40.69	1	11.56	2.70
204	Квартира	6	5	59.62	2	32.07	2.70
205	Квартира	7	5	57.17	2	28.13	2.70
206	Квартира	7	5	43.12	1	10.68	2.70
207	Квартира	7	5	62.58	2	25.09	2.70
208	Квартира	7	5	37.28	1	13.49	2.70
209	Квартира	7	5	40.69	1	11.56	2.70
210	Квартира	7	5	59.62	2	32.07	2.70
211	Квартира	8	5	57.17	2	28.13	2.70
212	Квартира	8	5	43.12	1	10.68	2.70
213	Квартира	8	5	62.58	2	25.09	2.70
214	Квартира	8	5	37.28	1	13.49	2.70
215	Квартира	8	5	40.69	1	11.56	2.70
216	Квартира	8	5	59.62	2	32.07	2.70
217	Квартира	9	5	57.17	2	28.13	2.70
218	Квартира	9	5	43.12	1	10.68	2.70
219	Квартира	9	5	62.58	2	25.09	2.70
220	Квартира	9	5	37.28	1	13.49	2.70
221	Квартира	9	5	40.69	1	11.56	2.70
222	Квартира	9	5	59.62	2	32.07	2.70
223	Квартира	1	6	62.11	2	28.50	2.70
224	Квартира	1	6	39.42	1	11.55	2.70
225	Квартира	1	6	40.15	1	11.53	2.70

226	Квартира	1	6	43.37	1	14.92	2.70
227	Квартира	1	6	57.23	2	23.41	2.70
228	Квартира	2	6	62.11	2	28.50	2.70
229	Квартира	2	6	39.42	1	11.55	2.70
230	Квартира	2	6	40.15	1	11.53	2.70
231	Квартира	2	6	43.37	1	14.92	2.70
232	Квартира	2	6	61.05	2	23.41	2.70
233	Квартира	3	6	62.11	2	28.50	2.70
234	Квартира	3	6	39.42	1	11.55	2.70
235	Квартира	3	6	40.15	1	11.53	2.70
236	Квартира	3	6	43.37	1	14.92	2.70
237	Квартира	3	6	61.05	2	23.41	2.70
238	Квартира	4	6	62.11	2	28.50	2.70
239	Квартира	4	6	39.42	1	11.55	2.70
240	Квартира	4	6	40.15	1	11.53	2.70
241	Квартира	4	6	43.37	1	14.92	2.70
242	Квартира	4	6	61.05	2	23.41	2.70
243	Квартира	5	6	62.11	2	28.50	2.70
244	Квартира	5	6	39.42	1	11.55	2.70
245	Квартира	5	6	40.15	1	11.53	2.70
246	Квартира	5	6	43.37	1	14.92	2.70
247	Квартира	5	6	61.05	2	23.41	2.70
248	Квартира	6	6	61.95	2	28.50	2.70
249	Квартира	6	6	39.42	1	11.55	2.70
250	Квартира	6	6	40.15	1	11.53	2.70
251	Квартира	6	6	43.27	1	14.92	2.70
252	Квартира	6	6	60.95	2	23.41	2.70
253	Квартира	7	6	61.95	2	28.50	2.70
254	Квартира	7	6	39.42	1	11.55	2.70
255	Квартира	7	6	40.15	1	11.53	2.70

256	Квартира	7	6	43.27	1	14.92	2.70
257	Квартира	7	6	60.95	2	23.41	2.70
258	Квартира	8	6	61.95	2	28.50	2.70
259	Квартира	8	6	39.42	1	11.55	2.70
260	Квартира	8	6	40.15	1	11.53	2.70
261	Квартира	8	6	43.27	1	14.92	2.70
262	Квартира	8	6	60.95	2	23.41	2.70
263	Квартира	9	6	61.95	2	28.50	2.70
264	Квартира	9	6	39.42	1	11.55	2.70
265	Квартира	9	6	40.15	1	11.53	2.70
266	Квартира	9	6	43.27	1	14.92	2.70
267	Квартира	9	6	60.95	2	23.41	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.17	Рабочее пространство	120.65	3.20
					Санузел	3.52	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.49	Рабочее пространство	100.61	3.20
					Санузел	3.88	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.25	Рабочее пространство	78.80	3.20
					Санузел	3.45	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.41	Рабочее пространство	98.71	3.20
					Санузел	3.70	



5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.03	Рабочее пространство	76.56	3.20
					Санузел	4.47	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.17	Рабочее пространство	68.78	3.20
					Санузел	4.39	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.81	Рабочее пространство	64.91	3.20
					Санузел	2.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.50	Рабочее пространство	98.59	3.20
					Санузел	3.91	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.67	Рабочее пространство	106.00	3.20
					Санузел	3.67	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.02	Рабочее пространство	41.63	3.20
					Санузел	3.39	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.79	Рабочее пространство	40.11	3.20
					Санузел	4.68	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	112.82	Рабочее пространство	109.15	3.20
					Санузел	3.67	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	97.70	Рабочее пространство	94.03	3.20
					Санузел	3.67	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.01	Рабочее пространство	38.62	3.20
					Санузел	3.39	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	44.60	Рабочее пространство	40.66	3.20

					Санузел	3.94	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	96.79	Рабочее пространство	93.12	3.20
					Санузел	3.67	
1	Кладовая	-1	1	5.30	Хозяйственная кладовая	5.30	
2	Кладовая	-1	1	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
3	Кладовая	-1	1	9.50	Хозяйственная кладовая	9.50	
4	Кладовая	-1	1	9.94	Хозяйственная кладовая	9.94	
5	Кладовая	-1	1	8.04	Хозяйственная кладовая	8.04	
6	Кладовая	-1	1	5.44	Хозяйственная кладовая	5.44	
7	Кладовая	-1	1	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
8	Кладовая	-1	1	6.24	Хозяйственная кладовая	6.24	
9	Кладовая	-1	1	4.81	Хозяйственная кладовая	4.81	
10	Кладовая	-1	1	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82	
11	Кладовая	-1	1	7.12	Хозяйственная кладовая	7.12	
12	Кладовая	-1	1	7.38	Хозяйственная кладовая	7.38	
13	Кладовая	-1	1	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
14	Кладовая	-1	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38	

15	Кладовая	-1	1	5.43	Хозяйственная кладовая	5.43	
16	Кладовая	-1	1	6.36	Хозяйственная кладовая	6.36	
17	Кладовая	-1	1	8.31	Хозяйственная кладовая	8.31	
18	Кладовая	-1	1	9.12	Хозяйственная кладовая	9.12	
19	Кладовая	-1	1	8.62	Хозяйственная кладовая	8.62	
20	Кладовая	-1	1	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
21	Кладовая	-1	1	9.03	Хозяйственная кладовая	9.03	
22	Кладовая	-1	1	8.34	Хозяйственная кладовая	8.34	
23	Кладовая	-1	1	9.31	Хозяйственная кладовая	9.31	
24	Кладовая	-1	1	4.46	Хозяйственная кладовая	4.46	
25	Кладовая	-1	1	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
26	Кладовая	-1	1	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
27	Кладовая	-1	1	5.14	Хозяйственная кладовая	5.14	
28	Кладовая	-1	1	7.17	Хозяйственная кладовая	7.17	
29	Кладовая	-1	2	4.73	Хозяйственная кладовая	4.73	
30	Кладовая	-1	2	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	

31	Кладовая	-1	2	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82	
32	Кладовая	-1	2	4.74	Хозяйственная кладовая	4.74	
33	Кладовая	-1	2	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92	
34	Кладовая	-1	2	8.99	Хозяйственная кладовая	8.99	
35	Кладовая	-1	2	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
36	Кладовая	-1	2	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
37	Кладовая	-1	2	7.28	Хозяйственная кладовая	7.28	
38	Кладовая	-1	2	8.31	Хозяйственная кладовая	8.31	
39	Кладовая	-1	2	10.00	Хозяйственная кладовая	10.00	
40	Кладовая	-1	2	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98	
41	Кладовая	-1	2	8.35	Хозяйственная кладовая	8.35	
42	Кладовая	-1	2	9.63	Хозяйственная кладовая	9.63	
43	Кладовая	-1	2	6.67	Хозяйственная кладовая	6.67	
44	Кладовая	-1	2	7.67	Хозяйственная кладовая	7.67	
45	Кладовая	-1	2	3.63	Хозяйственная кладовая	3.63	
46	Кладовая	-1	2	5.46	Хозяйственная кладовая	5.46	

47	Кладовая	-1	2	5.64	Хозяйственная кладовая	5.64	
48	Кладовая	-1	2	5.08	Хозяйственная кладовая	5.08	
49	Кладовая	-1	2	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	
50	Кладовая	-1	2	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
51	Кладовая	-1	2	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
52	Кладовая	-1	2	7.37	Хозяйственная кладовая	7.37	
53	Кладовая	-1	2	9.16	Хозяйственная кладовая	9.16	
54	Кладовая	-1	2	9.05	Хозяйственная кладовая	9.05	
55	Кладовая	-1	2	9.55	Хозяйственная кладовая	9.55	
56	Кладовая	-1	2	8.78	Хозяйственная кладовая	8.78	
57	Кладовая	-1	2	6.26	Хозяйственная кладовая	6.26	
58	Кладовая	-1	2	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38	
59	Кладовая	-1	2	9.82	Хозяйственная кладовая	9.82	
60	Кладовая	-1	2	6.14	Хозяйственная кладовая	6.14	
61	Кладовая	-1	2	5.56	Хозяйственная кладовая	5.56	
62	Кладовая	-1	2	5.82	Хозяйственная кладовая	5.82	

63	Кладовая	-1	2	6.06	Хозяйственная кладовая	6.06	
64	Кладовая	-1	2	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
65	Кладовая	-1	3	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17	
66	Кладовая	-1	3	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
67	Кладовая	-1	3	5.48	Хозяйственная кладовая	5.48	
68	Кладовая	-1	3	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
69	Кладовая	-1	3	7.77	Хозяйственная кладовая	7.77	
70	Кладовая	-1	3	9.42	Хозяйственная кладовая	9.42	
71	Кладовая	-1	3	6.02	Хозяйственная кладовая	6.02	
72	Кладовая	-1	3	5.86	Хозяйственная кладовая	5.86	
73	Кладовая	-1	3	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
74	Кладовая	-1	3	6.88	Хозяйственная кладовая	6.88	
75	Кладовая	-1	3	8.71	Хозяйственная кладовая	8.71	
76	Кладовая	-1	3	5.75	Хозяйственная кладовая	5.75	
77	Кладовая	-1	3	5.46	Хозяйственная кладовая	5.46	
78	Кладовая	-1	3	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	

79	Кладовая	-1	3	4.23	Хозяйственная кладовая	4.23	
80	Кладовая	-1	3	4.47	Хозяйственная кладовая	4.47	
81	Кладовая	-1	3	6.39	Хозяйственная кладовая	6.39	
82	Кладовая	-1	3	6.37	Хозяйственная кладовая	6.37	
83	Кладовая	-1	3	8.39	Хозяйственная кладовая	8.39	
84	Кладовая	-1	3	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
85	Кладовая	-1	3	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
86	Кладовая	-1	3	4.64	Хозяйственная кладовая	4.64	
87	Кладовая	-1	3	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	
88	Кладовая	-1	3	8.18	Хозяйственная кладовая	8.18	
89	Кладовая	-1	3	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
90	Кладовая	-1	3	7.75	Хозяйственная кладовая	7.75	
91	Кладовая	-1	3	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	
92	Кладовая	-1	3	6.45	Хозяйственная кладовая	6.45	
93	Кладовая	-1	3	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
94	Кладовая	-1	3	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15	

95	Кладовая	-1	3	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39	
96	Кладовая	-1	4	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
97	Кладовая	-1	4	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15	
98	Кладовая	-1	4	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
99	Кладовая	-1	4	6.59	Хозяйственная кладовая	6.59	
100	Кладовая	-1	4	3.53	Хозяйственная кладовая	3.53	
101	Кладовая	-1	4	7.75	Хозяйственная кладовая	7.75	
102	Кладовая	-1	4	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
103	Кладовая	-1	4	8.18	Хозяйственная кладовая	8.18	
104	Кладовая	-1	4	4.47	Хозяйственная кладовая	4.47	
105	Кладовая	-1	4	4.23	Хозяйственная кладовая	4.23	
106	Кладовая	-1	4	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	
107	Кладовая	-1	4	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98	
108	Кладовая	-1	4	7.01	Хозяйственная кладовая	7.01	
109	Кладовая	-1	4	4.64	Хозяйственная кладовая	4.64	
110	Кладовая	-1	4	9.03	Хозяйственная кладовая	9.03	



111	Кладовая	-1	4	9.13	Хозяйственная кладовая	9.13	
112	Кладовая	-1	4	5.68	Хозяйственная кладовая	5.68	
113	Кладовая	-1	4	6.13	Хозяйственная кладовая	6.13	
114	Кладовая	-1	4	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
115	Кладовая	-1	4	6.56	Хозяйственная кладовая	6.56	
116	Кладовая	-1	4	8.17	Хозяйственная кладовая	8.17	
117	Кладовая	-1	4	8.17	Хозяйственная кладовая	8.17	
118	Кладовая	-1	4	7.52	Хозяйственная кладовая	7.52	
119	Кладовая	-1	4	7.58	Хозяйственная кладовая	7.58	
120	Кладовая	-1	4	7.53	Хозяйственная кладовая	7.53	
121	Кладовая	-1	4	7.52	Хозяйственная кладовая	7.52	
122	Кладовая	-1	4	6.54	Хозяйственная кладовая	6.54	
123	Кладовая	-1	4	6.60	Хозяйственная кладовая	6.60	
124	Кладовая	-1	5	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
125	Кладовая	-1	5	6.06	Хозяйственная кладовая	6.06	
126	Кладовая	-1	5	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60	

127	Кладовая	-1	5	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	
128	Кладовая	-1	5	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
129	Кладовая	-1	5	5.78	Хозяйственная кладовая	5.78	
130	Кладовая	-1	5	4.62	Хозяйственная кладовая	4.62	
131	Кладовая	-1	5	5.53	Хозяйственная кладовая	5.53	
132	Кладовая	-1	5	7.94	Хозяйственная кладовая	7.94	
133	Кладовая	-1	5	8.14	Хозяйственная кладовая	8.14	
134	Кладовая	-1	5	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
135	Кладовая	-1	5	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
136	Кладовая	-1	5	8.25	Хозяйственная кладовая	8.25	
137	Кладовая	-1	5	5.19	Хозяйственная кладовая	5.19	
138	Кладовая	-1	5	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29	
139	Кладовая	-1	5	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
140	Кладовая	-1	5	6.94	Хозяйственная кладовая	6.94	
141	Кладовая	-1	5	5.52	Хозяйственная кладовая	5.52	
142	Кладовая	-1	5	7.14	Хозяйственная кладовая	7.14	

143	Кладовая	-1	5	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07	
144	Кладовая	-1	5	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
145	Кладовая	-1	5	3.95	Хозяйственная кладовая	3.95	
146	Кладовая	-1	5	3.46	Хозяйственная кладовая	3.46	
147	Кладовая	-1	5	4.57	Хозяйственная кладовая	4.57	
148	Кладовая	-1	5	7.74	Хозяйственная кладовая	7.74	
149	Кладовая	-1	5	3.64	Хозяйственная кладовая	3.64	
150	Кладовая	-1	5	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
151	Кладовая	-1	5	3.23	Хозяйственная кладовая	3.23	
152	Кладовая	-1	5	3.71	Хозяйственная кладовая	3.71	
153	Кладовая	-1	5	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04	
154	Кладовая	-1	5	5.58	Хозяйственная кладовая	5.58	
155	Кладовая	-1	6	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
156	Кладовая	-1	6	5.72	Хозяйственная кладовая	5.72	
157	Кладовая	-1	6	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
158	Кладовая	-1	6	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	

159	Кладовая	-1	6	3.82	Хозяйственная кладовая	3.82	
160	Кладовая	-1	6	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
161	Кладовая	-1	6	7.39	Хозяйственная кладовая	7.39	
162	Кладовая	-1	6	4.63	Хозяйственная кладовая	4.63	
163	Кладовая	-1	6	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
164	Кладовая	-1	6	3.86	Хозяйственная кладовая	3.86	
165	Кладовая	-1	6	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29	
166	Кладовая	-1	6	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
167	Кладовая	-1	6	8.61	Хозяйственная кладовая	8.61	
168	Кладовая	-1	6	6.23	Хозяйственная кладовая	6.23	
169	Кладовая	-1	6	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
170	Кладовая	-1	6	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82	
171	Кладовая	-1	6	4.94	Хозяйственная кладовая	4.94	
172	Кладовая	-1	6	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
173	Кладовая	-1	6	6.44	Хозяйственная кладовая	6.44	
174	Кладовая	-1	6	9.38	Хозяйственная кладовая	9.38	

175	Кладовая	-1	6	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
176	Кладовая	-1	6	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
177	Кладовая	-1	6	4.94	Хозяйственная кладовая	4.94	
178	Кладовая	-1	6	7.69	Хозяйственная кладовая	7.69	
179	Кладовая	-1	6	3.63	Хозяйственная кладовая	3.63	
180	Кладовая	-1	6	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	шахта лифта	подвал, 1 подъезд	Общественное	4.68
2	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	13.71
3	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	96.57
4	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	15.69
5	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	10.97
6	подлестничное пространство	подвал, 1 подъезд	Общественное	4.01
7	тамбур	подвал, 1 подъезд	Общественное	5.01
8	подлестничное пространство	подвал, 1 подъезд	Общественное	20.30
9	мусорокамера	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.12
10	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.18
11	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.94
12	спуск в подвал	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.34
13	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.17

14	коридор	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.17
15	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.71
16	коридор	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.17
17	лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.71
18	коридор	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.17
19	лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.71
20	коридор	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.17
21	лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.71
22	коридор	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.17
23	лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.71
24	коридор	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.17
25	лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.71
26	коридор	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.17
27	лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.71
28	коридор	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.17
29	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.71
30	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.83
31	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	32.75
32	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	9.52
33	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	127.43
34	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	4.01
35	подлестничное пространство	подвал, 2 подъезд	Общественное	7.24
36	электрощитовая	подвал, 2 подъезд	Техническое	8.98
37	шахта лифта	подвал, 2 подъезд	Общественное	4.87
38	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.12
39	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.07
40	коридор	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	24.10
41	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.69
42	коридор	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	24.10
43	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.69

44	коридор	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.10
45	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.69
46	коридор	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.10
47	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.69
48	коридор	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.10
49	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.69
50	коридор	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	24.10
51	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.69
52	коридор	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	24.10
53	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.69
54	коридор	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	24.10
55	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.69
56	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	11.93
57	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	91.37
58	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.48
59	КУИ	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.09
60	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	14.95
61	водомерный узел	подвал, 3 подъезд	Техническое	5.97
62	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	10.68
63	подлестничное пространство	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.37
64	тамбур	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.65
65	подлестничное пространство	подвал, 3 подъезд	Общественное	20.30
66	шахта лифта	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.68
67	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.94
68	лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.06
69	лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.18
70	спуск в подвал	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.34
71	сквозной проход	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.13
72	коридор	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.72
73	лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.71

74	коридор	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.72
75	лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.71
76	коридор	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.72
77	лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.71
78	коридор	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.72
79	лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.71
80	коридор	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.72
81	лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.71
82	коридор	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.72
83	лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.71
84	коридор	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.72
85	лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.71
86	коридор	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.72
87	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.71
88	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.83
89	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	11.93
90	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	95.33
91	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	12.72
92	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	13.95
93	подлестничное пространство	подвал, 4 подъезд	Общественное	4.01
94	тамбур	подвал, 4 подъезд	Общественное	5.01
95	подлестничное пространство	подвал, 4 подъезд	Общественное	20.30
96	шахта лифта	подвал, 4 подъезд	Общественное	4.68
97	тамбур	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.94
98	лифтовый холл	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.06
99	лестничная клетка	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.18
100	спуск в подвал	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.34
101	сквозной проход	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.13
102	коридор	подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.83
103	лестничная клетка	подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.71



104	коридор	подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.83
105	лестничная клетка	подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.71
106	коридор	подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.83
107	лестничная клетка	подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.71
108	коридор	подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.83
109	лестничная клетка	подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.71
110	коридор	подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.83
111	лестничная клетка	подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.71
112	коридор	подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.83
113	лестничная клетка	подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.71
114	коридор	подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.83
115	лестничная клетка	подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.71
116	коридор	подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.83
117	лестничная клетка	подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.71
118	лестничная клетка	подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.83
119	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	9.49
120	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	29.47
121	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	4.01
122	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	122.01
123	КУИ	подвал, 5 подъезд	Общественное	4.15
124	электрощитовая	подвал, 5 подъезд	Техническое	10.63
125	приямok лифта	подвал, 5 подъезд	Общественное	4.87
126	тамбур	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.12
127	лифтовый холл	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.54
128	коридор	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	24.10
129	коридор	подъезд 5, 2 этаж	Общественное	24.10
130	лестничная клетка	подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.69
131	коридор	подъезд 5, 3 этаж	Общественное	24.10
132	лестничная клетка	подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.69
133	коридор	подъезд 5, 4 этаж	Общественное	24.10

134	лестничная клетка	подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.69
135	коридор	подъезд 5, 5 этаж	Общественное	24.10
136	лестничная клетка	подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.69
137	коридор	подъезд 5, 6 этаж	Общественное	24.10
138	лестничная клетка	подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.69
139	коридор	подъезд 5, 7 этаж	Общественное	24.10
140	лестничная клетка	подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.69
141	коридор	подъезд 5, 8 этаж	Общественное	24.10
142	лестничная клетка	подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.69
143	коридор	подъезд 5, 9 этаж	Общественное	24.10
144	лестничная клетка	подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.69
145	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	10.88
146	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	11.61
147	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	80.30
148	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	11.28
149	шахта лифта	подвал, 6 подъезд	Общественное	4.68
150	тамбур	подвал, 6 подъезд	Общественное	5.01
151	подлестничное пространство	подвал, 6 подъезд	Общественное	4.01
152	подлестничное пространство	подвал, 6 подъезд	Общественное	4.56
153	коридор	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	19.13
154	лестничная клетка	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	10.18
155	тамбур	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.15
156	спуск в подвал	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.34
157	коридор	подъезд 6, 2 этаж	Общественное	19.13
158	лестничная клетка	подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.71
159	коридор	подъезд 6, 3 этаж	Общественное	19.13
160	лестничная клетка	подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.71
161	коридор	подъезд 6, 4 этаж	Общественное	19.13
162	лестничная клетка	подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.71
163	коридор	подъезд 6, 5 этаж	Общественное	19.13

164	лестничная клетка	подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.71
165	коридор	подъезд 6, 6 этаж	Общественное	19.13
166	лестничная клетка	подъезд 6, 6 этаж	Общественное	14.71
167	коридор	подъезд 6, 7 этаж	Общественное	19.13
168	лестничная клетка	подъезд 6, 7 этаж	Общественное	14.71
169	коридор	подъезд 6, 8 этаж	Общественное	19.13
170	лестничная клетка	подъезд 6, 8 этаж	Общественное	14.71
171	коридор	подъезд 6, 9 этаж	Общественное	19.13
172	лестничная клетка	подъезд 6, 9 этаж	Общественное	14.71
173	лестничная клетка	подъезд 6, 9 этаж	Общественное	13.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная и надземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная часть, секция 2	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная часть, секция 3	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная часть, секция 4	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная часть, секция 5	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная часть, секция 6	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная часть, секция 1	Вытяжные каналы	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть, секция 2	Вытяжные каналы	Вентиляция
15	Подземная и надземная часть, секция 3	Вытяжные каналы	Вентиляция

16	Подземная и надземная часть, секция 4	Вытяжные каналы	Вентиляция
17	Подземная и надземная часть, секция 5	Вытяжные каналы	Вентиляция
18	Подземная и надземная часть, секция 6	Вытяжные каналы	Вентиляция
19	Подземная и надземная часть, секция 1	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
20	Подземная и надземная часть, секция 2	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
21	Подземная и надземная часть, секция 3	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
22	Подземная и надземная часть, секция 4	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
23	Подземная и надземная часть, секция 5	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
24	Подземная и надземная часть, секция 6	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, секция 1	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
26	Подземная и надземная часть, секция 2	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
27	Подземная и надземная часть, секция 3	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
28	Подземная и надземная часть, секция 4	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
29	Подземная и надземная часть, секция 5	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
30	Подземная и надземная часть, секция 6	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, секция 1	Система водотведения	Водоотведение
32	Подземная и надземная часть, секция 2	Система водотведения	Водоотведение
33	Подземная и надземная часть, секция 3	Система водотведения	Водоотведение
34	Подземная и надземная часть, секция 4	Система водотведения	Водоотведение
35	Подземная и надземная часть, секция 5	Система водотведения	Водоотведение
36	Подземная и надземная часть, секция 6	Система водотведения	Водоотведение
37	Подземная и надземная часть, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
38	Подземная и надземная часть, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
39	Подземная и надземная часть, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
40	Подземная и надземная часть, секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
41	Подземная и надземная часть, секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
42	Подземная и надземная часть, секция 6	Система электроснабжения	Электроснабжение
43	Подземная и надземная часть, секция 1	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
44	Подземная и надземная часть, секция 2	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
45	Подземная и надземная часть, секция 3	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон

46	Подземная и надземная часть, секция 4	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
47	Подземная и надземная часть, секция 5	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
48	Подземная и надземная часть, секция 6	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>918 548 460,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7744000912</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>



<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7744000912</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>853 707 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>52 635 537,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>801 071 463,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.09.2025</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 997,13 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>92 736 835 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>548 307,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 510488859778300860065303755537455310933

Владелец: АО "СЗ "КСИ", ЛОБАНОВ ФЕДОР ВАЛЕРЬЕВИЧ, КАЛИНИНГРАД  
ГОРОД

Действителен: с 29.12.2022 по 29.03.2024