

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001246 от 10.03.2023

Многоэтажный многоквартирный дом № 1 по ул. Батальной в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 30.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАЛИНИНГРАДСТРОЙИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ КСИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генделя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (401) 261-55-27
	1.4.2	Адрес электронной почты: ksirielt@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.kaliningradstroyinvest.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (401) 261-57-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: express_rielt@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лобанов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАЛИНИНГРАДСТРОЙИНВЕСТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3903012789
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3903012789
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023900986625
	2.1.3	Дата регистрации: 28.06.1996

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макаров
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-379-172 81
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390674005900
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макаров
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-981-410 19
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390500809525

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Макаров</p>
	3.4.2	<p>Имя: Павел</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Валерьевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-379-172 81</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390674005900</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор дарения от 03.06.2016 г</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-981-410 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390500809525
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи № 2 от 14.12.2018г, договор купли-продажи от 06.07.2019 г.договор купли-продажи от 17.08.2020г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕХЗАКАЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904090170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073905019990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАВОРИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906265587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123926031470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРБИТА"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906246665
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113926033891
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906978933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153926040740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛМАЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906394455

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900011358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "537-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906396068
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900013570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРЯМЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906984599
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163926059131

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕРСПЕКТИВАИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906325483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143926018037
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАЛИНИНГРАДСТРОЙСЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904045040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023900586588
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИДЕЯ.РАЗВИТИЕ.РОСТ" ГРУППА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906220730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925020836
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДИС-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906098738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901006656
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТИЛЛЕРИСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906392803
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900008894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО СТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906112936
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033902819884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОЛОР-КОМПЛЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906134471
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053902819552
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САЛАМАНДРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906095631
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023900987351
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ССМУ-5 Калининградстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3903012644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023900997988
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЛАНЕТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900014933
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Пионерский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917050030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183926017538
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройкомплектКоммерц Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906125928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043902833040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строймеханизация-Один"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3907022700
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901642654
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройИнвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906907160
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173926018530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАКСИ-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906404128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900008442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОТИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906957926
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153926010182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Династия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906381664
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193926009914
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛИТСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906342760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163926083320
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 034,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 345 772,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108 159,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Батальная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 65А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 483,04 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 038,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 425,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 463,69 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМ Квадр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906323535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БИК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906202682

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-044171-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Seven"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-681-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:000000:14588
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 998,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 66
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки оборудованы малыми архитектурными формами фирмы «КСИЛ».Площадка расположена во дворе дома между спортивными площадками, которая состоит из следующего игрового оборудования:карусель 1шт, песочница с крышкой 1шт, детский игровой комплекс (арт.005438), качалка-балансил 1шт, качалка на пружине 1 шт. (арт.004121)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой, оборудованы малыми архитектурными формами фирмы «КСИЛ», расположены во дворе дома и состоит из следующего спортивного оборудования:три детских спортивных комплекса (арт 0006456, арт.006463, арт.006174), детский игровой комплекс (арт.005525), качалка на пружине (арт.004172),качалка на пружине (арт.004112)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Для сбора твёрдых коммунальных отходов проектом предусматривается размещение 1 евроконтейнера на 1100 литров с технологией крышка в крышке в помещении мусорокамеры, пристроенной к жилому дому, а также, в целях отдельного сбора мусора, предусматривается размещение 4-х контейнеров по 660 литров на контейнерной площадке в юго-западной части земельного участка</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусматривается посадка зеленых насаждений в составе: клен остролистный – 6 шт.(в т.ч. компенсационное озеленение – 1 дерево), ель обыкновенная – 2 шт. туя Брабант – 32 шт. в виде живой изгороди, кустарник-пузыреплодник – 20 шт. высаживается партерный газон из трав в составе: мятлик луговой и рейграс пастбищный – по 50% каждый</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для удобства передвижения маломобильных групп населения, предусмотрено устройство понижения бортового камня до 0,015м. Машинместа для автомобилей инвалидов на кресле-коляске имеют габариты 6,0х3,6м. Данные машинместа включают в себя непосредственно место для размещения автомобиля, а также зону безопасности на прилегающем тротуаре с пониженным бортовым камнем до 0,015м. ширина путей движения МГН ко входу в здание составляет не менее 2,0 м, а уклоны продольный и поперечный не превышают нормативные 5% и 2%, соответственно. Протяжённость тротуаров на путях движения инвалидов на креслах-колясках шириной 1,5 м составляет менее 25 м. размещение тактильно-контрастных указателей на покрытии пешеходных путей предусматривается на расстоянии не менее 0,8 м до препятствия, начала опасного участка. машинместа, предусмотренные для автотранспорта управляемого инвалидами или перевозящего инвалидов, предусмотрены вблизи входов во встроенно-пристроенные нежилые помещения-не далее 50м и входов в жилое здание-не далее 100 м</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В тёмное время суток предусмотрено искусственное освещение внутридворовых площадок и автостоянок.ТУ № Г-2163/21 от 26.03.2021 г.до 13.05.2023 г.АО"Янтарьэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается благоустройство и озеленение территории в границах участка застройки в следующем составе:-устройство отмостки вокруг здания с покрытием из бетонной плитки (брусчатки);-мощение бетонной плиткой (брусчаткой) проездов, автостоянок и тротуаров;- оформление краёв проездов бетонным бортовым камнем, тротуаров – поребриком;- устройство пониженного бортового камня в местах примыкания основных пешеходных путей, для удобства передвижения маломобильных групп населения;-устройство на детских и спортивных площадках бесшовного синтетического ударопоглощающего покрытия для игровых площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Г-2163/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 598 335,96 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Калининградгазификация"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3844-М/ИП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 956 297,09 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Гидротехник"городского округа"Город Калининград"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 661
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ту-221-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 181 572,24 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ту-221-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 527 745,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 267
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 196
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 196
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.65	2	23.41	2.70
2	Квартира	2	1	71.57	1	14.92	2.70
3	Квартира	2	1	48.30	1	14.79	2.70
4	Квартира	2	1	48.72	1	14.93	2.70
5	Квартира	2	1	67.69	2	28.50	2.70
6	Квартира	3	1	62.42	2	23.41	2.70
7	Квартира	3	1	43.17	1	14.92	2.70
8	Квартира	3	1	40.15	1	11.53	2.70
9	Квартира	3	1	39.42	1	11.55	2.70
10	Квартира	3	1	61.94	2	28.50	2.70
11	Квартира	4	1	62.42	2	23.41	2.70
12	Квартира	4	1	43.17	1	14.92	2.70
13	Квартира	4	1	40.15	1	11.53	2.70
14	Квартира	4	1	39.42	1	11.55	2.70
15	Квартира	4	1	61.94	2	28.50	2.70

16	Квартира	5	1	62.42	2	23.41	2.70
17	Квартира	5	1	43.17	1	14.92	2.70
18	Квартира	5	1	40.15	1	11.53	2.70
19	Квартира	5	1	39.42	1	11.55	2.70
20	Квартира	5	1	61.94	2	28.50	2.70
21	Квартира	6	1	62.32	2	23.41	2.70
22	Квартира	6	1	43.17	1	14.92	2.70
23	Квартира	6	1	40.15	1	11.53	2.70
24	Квартира	6	1	39.42	1	11.55	2.70
25	Квартира	6	1	61.78	2	28.50	2.70
26	Квартира	7	1	62.32	2	23.41	2.70
27	Квартира	7	1	43.17	1	14.92	2.70
28	Квартира	7	1	40.15	1	11.53	2.70
29	Квартира	7	1	39.42	1	11.55	2.70
30	Квартира	7	1	61.78	2	28.50	2.70
31	Квартира	8	1	65.82	2	23.41	2.70
32	Квартира	8	1	45.61	1	14.92	2.70
33	Квартира	8	1	41.29	1	11.53	2.70
34	Квартира	8	1	40.64	1	11.55	2.70
35	Квартира	8	1	62.92	2	28.50	2.70
36	Квартира	9	1	65.90	2	23.41	2.70
37	Квартира	9	1	45.45	1	14.92	2.70
38	Квартира	9	1	41.37	1	11.53	2.70
39	Квартира	9	1	40.56	1	11.55	2.70
40	Квартира	9	1	63.00	2	28.50	2.70
41	Квартира	2	2	65.24	2	32.07	2.70
42	Квартира	2	2	49.83	1	14.77	2.70
43	Квартира	2	2	46.38	1	13.49	2.70
44	Квартира	2	2	95.43	2	25.09	2.70
45	Квартира	2	2	53.67	1	14.14	2.70

46	Квартира	2	2	63.54	2	32.11	2.70
47	Квартира	3	2	59.57	2	32.07	2.70
48	Квартира	3	2	40.69	1	11.56	2.70
49	Квартира	3	2	37.19	1	13.49	2.70
50	Квартира	3	2	62.61	2	25.09	2.70
51	Квартира	3	2	43.12	1	10.68	2.70
52	Квартира	3	2	57.05	2	28.13	2.70
53	Квартира	4	2	59.57	2	32.07	2.70
54	Квартира	4	2	40.69	1	11.56	2.70
55	Квартира	4	2	37.19	1	13.49	2.70
56	Квартира	4	2	62.61	2	25.09	2.70
57	Квартира	4	2	43.12	1	10.68	2.70
58	Квартира	4	2	57.05	2	28.13	2.70
59	Квартира	5	2	59.57	2	32.07	2.70
60	Квартира	5	2	40.69	1	11.56	2.70
61	Квартира	5	2	37.19	1	13.49	2.70
62	Квартира	5	2	62.61	2	25.09	2.70
63	Квартира	5	2	43.12	1	10.68	2.70
64	Квартира	5	2	57.05	2	28.13	2.70
65	Квартира	6	2	59.51	2	32.07	2.70
66	Квартира	6	2	40.69	1	11.56	2.70
67	Квартира	6	2	37.19	1	13.49	2.70
68	Квартира	6	2	62.50	2	25.09	2.70
69	Квартира	6	2	43.12	1	10.68	2.70
70	Квартира	6	2	57.05	2	28.13	2.70
71	Квартира	7	2	59.51	2	32.07	2.70
72	Квартира	7	2	40.69	1	11.56	2.70
73	Квартира	7	2	37.19	1	13.49	2.70
74	Квартира	7	2	62.50	2	25.09	2.70
75	Квартира	7	2	43.12	1	10.68	2.70

76	Квартира	7	2	57.05	2	28.13	2.70
77	Квартира	8	2	60.73	2	32.07	2.70
78	Квартира	8	2	41.83	1	11.56	2.70
79	Квартира	8	2	38.41	1	13.49	2.70
80	Квартира	8	2	64.86	2	25.09	2.70
81	Квартира	8	2	44.26	1	10.68	2.70
82	Квартира	8	2	57.05	2	28.13	2.70
83	Квартира	9	2	60.65	2	32.07	2.70
84	Квартира	9	2	41.91	1	11.56	2.70
85	Квартира	9	2	38.33	1	13.49	2.70
86	Квартира	9	2	64.86	2	25.09	2.70
87	Квартира	9	2	44.34	1	10.68	2.70
88	Квартира	9	2	57.05	2	28.13	2.70
89	Квартира	2	3	84.58	3	40.37	2.70
90	Квартира	2	3	49.30	1	17.59	2.70
91	Квартира	2	3	45.51	1	14.29	2.70
92	Квартира	2	3	49.42	1	17.59	2.70
93	Квартира	2	3	87.57	3	40.67	2.70
94	Квартира	3	3	78.60	3	40.37	2.70
95	Квартира	3	3	40.82	1	14.06	2.70
96	Квартира	3	3	41.33	1	11.69	2.70
97	Квартира	3	3	40.73	1	14.06	2.70
98	Квартира	3	3	81.59	3	40.67	2.70
99	Квартира	4	3	78.60	3	40.37	2.70
100	Квартира	4	3	40.82	1	14.06	2.70
101	Квартира	4	3	41.33	1	11.69	2.70
102	Квартира	4	3	40.73	1	14.06	2.70
103	Квартира	4	3	81.59	3	40.67	2.70
104	Квартира	5	3	78.60	3	40.37	2.70
105	Квартира	5	3	40.82	1	14.06	2.70

106	Квартира	5	3	41.33	1	11.69	2.70
107	Квартира	5	3	40.73	1	14.06	2.70
108	Квартира	5	3	81.59	3	40.67	2.70
109	Квартира	6	3	78.50	3	40.37	2.70
110	Квартира	6	3	40.82	1	14.06	2.70
111	Квартира	6	3	41.33	1	11.69	2.70
112	Квартира	6	3	40.73	1	14.06	2.70
113	Квартира	6	3	81.48	3	40.67	2.70
114	Квартира	7	3	78.50	3	40.37	2.70
115	Квартира	7	3	40.90	1	14.06	2.70
116	Квартира	7	3	41.22	1	11.69	2.70
117	Квартира	7	3	40.81	1	14.06	2.70
118	Квартира	7	3	81.48	3	40.67	2.70
119	Квартира	8	3	78.50	3	40.37	2.70
120	Квартира	8	3	40.90	1	14.06	2.70
121	Квартира	8	3	41.22	1	11.69	2.70
122	Квартира	8	3	40.81	1	14.06	2.70
123	Квартира	8	3	81.48	3	40.67	2.70
124	Квартира	9	3	78.50	3	40.37	2.70
125	Квартира	9	3	40.90	1	14.06	2.70
126	Квартира	9	3	41.22	1	11.69	2.70
127	Квартира	9	3	40.81	1	14.06	2.70
128	Квартира	9	3	81.48	3	40.67	2.70
129	Квартира	2	4	87.36	3	40.67	2.70
130	Квартира	2	4	49.42	1	17.59	2.70
131	Квартира	2	4	45.51	1	14.29	2.70
132	Квартира	2	4	43.47	1	17.59	2.70
133	Квартира	2	4	78.60	3	40.37	2.70
134	Квартира	3	4	81.38	3	40.67	2.70
135	Квартира	3	4	40.73	1	14.06	2.70

136	Квартира	3	4	41.33	1	11.69	2.70
137	Квартира	3	4	40.73	1	14.06	2.70
138	Квартира	3	4	78.60	3	40.37	2.70
139	Квартира	4	4	81.38	3	40.67	2.70
140	Квартира	4	4	40.73	1	14.06	2.70
141	Квартира	4	4	41.33	1	11.69	2.70
142	Квартира	4	4	40.73	1	14.06	2.70
143	Квартира	4	4	78.60	3	40.37	2.70
144	Квартира	5	4	81.38	3	40.67	2.70
145	Квартира	5	4	40.73	1	14.06	2.70
146	Квартира	5	4	41.33	1	11.69	2.70
147	Квартира	5	4	40.73	1	14.06	2.70
148	Квартира	5	4	78.60	3	40.37	2.70
149	Квартира	6	4	81.38	3	40.67	2.70
150	Квартира	6	4	40.73	1	14.06	2.70
151	Квартира	6	4	41.33	1	11.69	2.70
152	Квартира	6	4	40.73	1	14.06	2.70
153	Квартира	6	4	78.50	3	40.37	2.70
154	Квартира	7	4	81.38	3	40.67	2.70
155	Квартира	7	4	40.81	1	14.06	2.70
156	Квартира	7	4	41.22	1	11.69	2.70
157	Квартира	7	4	40.81	1	14.06	2.70
158	Квартира	7	4	78.50	3	40.37	2.70
159	Квартира	8	4	81.38	3	40.67	2.70
160	Квартира	8	4	40.81	1	14.06	2.70
161	Квартира	8	4	41.22	1	11.69	2.70
162	Квартира	8	4	40.81	1	14.06	2.70
163	Квартира	8	4	78.50	3	40.37	2.70
164	Квартира	9	4	81.38	3	40.67	2.70
165	Квартира	9	4	40.81	1	14.06	2.70

166	Квартира	9	4	41.22	1	11.69	2.70
167	Квартира	9	4	40.81	1	14.06	2.70
168	Квартира	9	4	78.50	3	40.37	2.70
169	Квартира	1	5	57.15	2	31.15	2.70
170	Квартира	1	5	41.69	1	13.08	2.70
171	Квартира	1	5	62.68	2	25.09	2.70
172	Квартира	1	5	37.33	1	13.49	2.70
173	Квартира	1	5	40.69	1	11.56	2.70
174	Квартира	1	5	59.68	2	32.07	2.70
175	Квартира	2	5	57.17	2	28.13	2.70
176	Квартира	2	5	43.12	1	10.68	2.70
177	Квартира	2	5	62.74	2	25.09	2.70
178	Квартира	2	5	37.33	1	13.49	2.70
179	Квартира	2	5	40.69	1	11.56	2.70
180	Квартира	2	5	59.68	2	32.07	2.70
181	Квартира	3	5	57.17	2	28.13	2.70
182	Квартира	3	5	43.12	1	10.68	2.70
183	Квартира	3	5	62.74	2	25.09	2.70
184	Квартира	3	5	37.33	1	13.49	2.70
185	Квартира	3	5	40.69	1	11.56	2.70
186	Квартира	3	5	59.68	2	32.07	2.70
187	Квартира	4	5	57.17	2	28.13	2.70
188	Квартира	4	5	43.12	1	10.68	2.70
189	Квартира	4	5	62.74	2	25.09	2.70
190	Квартира	4	5	37.33	1	13.49	2.70
191	Квартира	4	5	40.69	1	11.56	2.70
192	Квартира	4	5	59.68	2	32.07	2.70
193	Квартира	5	5	57.17	2	28.13	2.70
194	Квартира	5	5	43.12	1	10.68	2.70
195	Квартира	5	5	62.74	2	25.09	2.70

196	Квартира	5	5	37.33	1	13.49	2.70
197	Квартира	5	5	40.69	1	11.56	2.70
198	Квартира	5	5	59.68	2	32.07	2.70
199	Квартира	6	5	57.17	2	28.13	2.70
200	Квартира	6	5	43.12	1	10.68	2.70
201	Квартира	6	5	62.63	2	25.09	2.70
202	Квартира	6	5	37.33	1	13.49	2.70
203	Квартира	6	5	40.69	1	11.56	2.70
204	Квартира	6	5	59.62	2	32.07	2.70
205	Квартира	7	5	57.17	2	28.13	2.70
206	Квартира	7	5	43.12	1	10.68	2.70
207	Квартира	7	5	62.58	2	25.09	2.70
208	Квартира	7	5	37.28	1	13.49	2.70
209	Квартира	7	5	40.69	1	11.56	2.70
210	Квартира	7	5	59.62	2	32.07	2.70
211	Квартира	8	5	57.17	2	28.13	2.70
212	Квартира	8	5	43.12	1	10.68	2.70
213	Квартира	8	5	62.58	2	25.09	2.70
214	Квартира	8	5	37.28	1	13.49	2.70
215	Квартира	8	5	40.69	1	11.56	2.70
216	Квартира	8	5	59.62	2	32.07	2.70
217	Квартира	9	5	57.17	2	28.13	2.70
218	Квартира	9	5	43.12	1	10.68	2.70
219	Квартира	9	5	62.58	2	25.09	2.70
220	Квартира	9	5	37.28	1	13.49	2.70
221	Квартира	9	5	40.69	1	11.56	2.70
222	Квартира	9	5	59.62	2	32.07	2.70
223	Квартира	1	6	62.11	2	28.50	2.70
224	Квартира	1	6	39.42	1	11.55	2.70
225	Квартира	1	6	40.15	1	11.53	2.70

226	Квартира	1	6	43.37	1	14.92	2.70
227	Квартира	1	6	57.23	2	23.41	2.70
228	Квартира	2	6	62.11	2	28.50	2.70
229	Квартира	2	6	39.42	1	11.55	2.70
230	Квартира	2	6	40.15	1	11.53	2.70
231	Квартира	2	6	43.37	1	14.92	2.70
232	Квартира	2	6	61.05	2	23.41	2.70
233	Квартира	3	6	62.11	2	28.50	2.70
234	Квартира	3	6	39.42	1	11.55	2.70
235	Квартира	3	6	40.15	1	11.53	2.70
236	Квартира	3	6	43.37	1	14.92	2.70
237	Квартира	3	6	61.05	2	23.41	2.70
238	Квартира	4	6	62.11	2	28.50	2.70
239	Квартира	4	6	39.42	1	11.55	2.70
240	Квартира	4	6	40.15	1	11.53	2.70
241	Квартира	4	6	43.37	1	14.92	2.70
242	Квартира	4	6	61.05	2	23.41	2.70
243	Квартира	5	6	62.11	2	28.50	2.70
244	Квартира	5	6	39.42	1	11.55	2.70
245	Квартира	5	6	40.15	1	11.53	2.70
246	Квартира	5	6	43.37	1	14.92	2.70
247	Квартира	5	6	61.05	2	23.41	2.70
248	Квартира	6	6	61.95	2	28.50	2.70
249	Квартира	6	6	39.42	1	11.55	2.70
250	Квартира	6	6	40.15	1	11.53	2.70
251	Квартира	6	6	43.27	1	14.92	2.70
252	Квартира	6	6	60.95	2	23.41	2.70
253	Квартира	7	6	61.95	2	28.50	2.70
254	Квартира	7	6	39.42	1	11.55	2.70
255	Квартира	7	6	40.15	1	11.53	2.70

256	Квартира	7	6	43.27	1	14.92	2.70
257	Квартира	7	6	60.95	2	23.41	2.70
258	Квартира	8	6	61.95	2	28.50	2.70
259	Квартира	8	6	39.42	1	11.55	2.70
260	Квартира	8	6	40.15	1	11.53	2.70
261	Квартира	8	6	43.27	1	14.92	2.70
262	Квартира	8	6	60.95	2	23.41	2.70
263	Квартира	9	6	61.95	2	28.50	2.70
264	Квартира	9	6	39.42	1	11.55	2.70
265	Квартира	9	6	40.15	1	11.53	2.70
266	Квартира	9	6	43.27	1	14.92	2.70
267	Квартира	9	6	60.95	2	23.41	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.17	Рабочее пространство	120.65	3.20
					Санузел	3.52	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.49	Рабочее пространство	100.61	3.20
					Санузел	3.88	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.25	Рабочее пространство	78.80	3.20
					Санузел	3.45	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.41	Рабочее пространство	98.71	3.20
					Санузел	3.70	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.03	Рабочее пространство	76.56	3.20
					Санузел	4.47	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.17	Рабочее пространство	68.78	3.20
					Санузел	4.39	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.81	Рабочее пространство	64.91	3.20
					Санузел	2.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.50	Рабочее пространство	98.59	3.20
					Санузел	3.91	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.67	Рабочее пространство	106.00	3.20
					Санузел	3.67	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.02	Рабочее пространство	41.63	3.20
					Санузел	3.39	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.79	Рабочее пространство	40.11	3.20
					Санузел	4.68	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	112.82	Рабочее пространство	109.15	3.20
					Санузел	3.67	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	97.70	Рабочее пространство	94.03	3.20
					Санузел	3.67	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.01	Рабочее пространство	38.62	3.20
					Санузел	3.39	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	44.60	Рабочее пространство	40.66	3.20

					Санузел	3.94	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	96.79	Рабочее пространство	93.12	3.20
					Санузел	3.67	
1	Кладовая	-1	1	5.30	Хозяйственная кладовая	5.30	
2	Кладовая	-1	1	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
3	Кладовая	-1	1	9.50	Хозяйственная кладовая	9.50	
4	Кладовая	-1	1	9.94	Хозяйственная кладовая	9.94	
5	Кладовая	-1	1	8.04	Хозяйственная кладовая	8.04	
6	Кладовая	-1	1	5.44	Хозяйственная кладовая	5.44	
7	Кладовая	-1	1	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
8	Кладовая	-1	1	6.24	Хозяйственная кладовая	6.24	
9	Кладовая	-1	1	4.81	Хозяйственная кладовая	4.81	
10	Кладовая	-1	1	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82	
11	Кладовая	-1	1	7.12	Хозяйственная кладовая	7.12	
12	Кладовая	-1	1	7.38	Хозяйственная кладовая	7.38	
13	Кладовая	-1	1	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
14	Кладовая	-1	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38	

15	Кладовая	-1	1	5.43	Хозяйственная кладовая	5.43	
16	Кладовая	-1	1	6.36	Хозяйственная кладовая	6.36	
17	Кладовая	-1	1	8.31	Хозяйственная кладовая	8.31	
18	Кладовая	-1	1	9.12	Хозяйственная кладовая	9.12	
19	Кладовая	-1	1	8.62	Хозяйственная кладовая	8.62	
20	Кладовая	-1	1	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
21	Кладовая	-1	1	9.03	Хозяйственная кладовая	9.03	
22	Кладовая	-1	1	8.34	Хозяйственная кладовая	8.34	
23	Кладовая	-1	1	9.31	Хозяйственная кладовая	9.31	
24	Кладовая	-1	1	4.46	Хозяйственная кладовая	4.46	
25	Кладовая	-1	1	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
26	Кладовая	-1	1	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
27	Кладовая	-1	1	5.14	Хозяйственная кладовая	5.14	
28	Кладовая	-1	1	7.17	Хозяйственная кладовая	7.17	
29	Кладовая	-1	2	4.73	Хозяйственная кладовая	4.73	
30	Кладовая	-1	2	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	

31	Кладовая	-1	2	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82	
32	Кладовая	-1	2	4.74	Хозяйственная кладовая	4.74	
33	Кладовая	-1	2	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92	
34	Кладовая	-1	2	8.99	Хозяйственная кладовая	8.99	
35	Кладовая	-1	2	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
36	Кладовая	-1	2	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
37	Кладовая	-1	2	7.28	Хозяйственная кладовая	7.28	
38	Кладовая	-1	2	8.31	Хозяйственная кладовая	8.31	
39	Кладовая	-1	2	10.00	Хозяйственная кладовая	10.00	
40	Кладовая	-1	2	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98	
41	Кладовая	-1	2	8.35	Хозяйственная кладовая	8.35	
42	Кладовая	-1	2	9.63	Хозяйственная кладовая	9.63	
43	Кладовая	-1	2	6.67	Хозяйственная кладовая	6.67	
44	Кладовая	-1	2	7.67	Хозяйственная кладовая	7.67	
45	Кладовая	-1	2	3.63	Хозяйственная кладовая	3.63	
46	Кладовая	-1	2	5.46	Хозяйственная кладовая	5.46	

47	Кладовая	-1	2	5.64	Хозяйственная кладовая	5.64	
48	Кладовая	-1	2	5.08	Хозяйственная кладовая	5.08	
49	Кладовая	-1	2	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	
50	Кладовая	-1	2	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
51	Кладовая	-1	2	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
52	Кладовая	-1	2	7.37	Хозяйственная кладовая	7.37	
53	Кладовая	-1	2	9.16	Хозяйственная кладовая	9.16	
54	Кладовая	-1	2	9.05	Хозяйственная кладовая	9.05	
55	Кладовая	-1	2	9.55	Хозяйственная кладовая	9.55	
56	Кладовая	-1	2	8.78	Хозяйственная кладовая	8.78	
57	Кладовая	-1	2	6.26	Хозяйственная кладовая	6.26	
58	Кладовая	-1	2	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38	
59	Кладовая	-1	2	9.82	Хозяйственная кладовая	9.82	
60	Кладовая	-1	2	6.14	Хозяйственная кладовая	6.14	
61	Кладовая	-1	2	5.56	Хозяйственная кладовая	5.56	
62	Кладовая	-1	2	5.82	Хозяйственная кладовая	5.82	

63	Кладовая	-1	2	6.06	Хозяйственная кладовая	6.06	
64	Кладовая	-1	2	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
65	Кладовая	-1	3	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17	
66	Кладовая	-1	3	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
67	Кладовая	-1	3	5.48	Хозяйственная кладовая	5.48	
68	Кладовая	-1	3	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
69	Кладовая	-1	3	7.77	Хозяйственная кладовая	7.77	
70	Кладовая	-1	3	9.42	Хозяйственная кладовая	9.42	
71	Кладовая	-1	3	6.02	Хозяйственная кладовая	6.02	
72	Кладовая	-1	3	5.86	Хозяйственная кладовая	5.86	
73	Кладовая	-1	3	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
74	Кладовая	-1	3	6.88	Хозяйственная кладовая	6.88	
75	Кладовая	-1	3	8.71	Хозяйственная кладовая	8.71	
76	Кладовая	-1	3	5.75	Хозяйственная кладовая	5.75	
77	Кладовая	-1	3	5.46	Хозяйственная кладовая	5.46	
78	Кладовая	-1	3	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	

79	Кладовая	-1	3	4.23	Хозяйственная кладовая	4.23	
80	Кладовая	-1	3	4.47	Хозяйственная кладовая	4.47	
81	Кладовая	-1	3	6.39	Хозяйственная кладовая	6.39	
82	Кладовая	-1	3	6.37	Хозяйственная кладовая	6.37	
83	Кладовая	-1	3	8.39	Хозяйственная кладовая	8.39	
84	Кладовая	-1	3	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
85	Кладовая	-1	3	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
86	Кладовая	-1	3	4.64	Хозяйственная кладовая	4.64	
87	Кладовая	-1	3	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	
88	Кладовая	-1	3	8.18	Хозяйственная кладовая	8.18	
89	Кладовая	-1	3	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
90	Кладовая	-1	3	7.75	Хозяйственная кладовая	7.75	
91	Кладовая	-1	3	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	
92	Кладовая	-1	3	6.45	Хозяйственная кладовая	6.45	
93	Кладовая	-1	3	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
94	Кладовая	-1	3	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15	

95	Кладовая	-1	3	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39	
96	Кладовая	-1	4	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
97	Кладовая	-1	4	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15	
98	Кладовая	-1	4	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
99	Кладовая	-1	4	6.59	Хозяйственная кладовая	6.59	
100	Кладовая	-1	4	3.53	Хозяйственная кладовая	3.53	
101	Кладовая	-1	4	7.75	Хозяйственная кладовая	7.75	
102	Кладовая	-1	4	8.57	Хозяйственная кладовая	8.57	
103	Кладовая	-1	4	8.18	Хозяйственная кладовая	8.18	
104	Кладовая	-1	4	4.47	Хозяйственная кладовая	4.47	
105	Кладовая	-1	4	4.23	Хозяйственная кладовая	4.23	
106	Кладовая	-1	4	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	
107	Кладовая	-1	4	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98	
108	Кладовая	-1	4	7.01	Хозяйственная кладовая	7.01	
109	Кладовая	-1	4	4.64	Хозяйственная кладовая	4.64	
110	Кладовая	-1	4	9.03	Хозяйственная кладовая	9.03	

111	Кладовая	-1	4	9.13	Хозяйственная кладовая	9.13	
112	Кладовая	-1	4	5.68	Хозяйственная кладовая	5.68	
113	Кладовая	-1	4	6.13	Хозяйственная кладовая	6.13	
114	Кладовая	-1	4	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
115	Кладовая	-1	4	6.56	Хозяйственная кладовая	6.56	
116	Кладовая	-1	4	8.17	Хозяйственная кладовая	8.17	
117	Кладовая	-1	4	8.17	Хозяйственная кладовая	8.17	
118	Кладовая	-1	4	7.52	Хозяйственная кладовая	7.52	
119	Кладовая	-1	4	7.58	Хозяйственная кладовая	7.58	
120	Кладовая	-1	4	7.53	Хозяйственная кладовая	7.53	
121	Кладовая	-1	4	7.52	Хозяйственная кладовая	7.52	
122	Кладовая	-1	4	6.54	Хозяйственная кладовая	6.54	
123	Кладовая	-1	4	6.60	Хозяйственная кладовая	6.60	
124	Кладовая	-1	5	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
125	Кладовая	-1	5	6.06	Хозяйственная кладовая	6.06	
126	Кладовая	-1	5	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60	

127	Кладовая	-1	5	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	
128	Кладовая	-1	5	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
129	Кладовая	-1	5	5.78	Хозяйственная кладовая	5.78	
130	Кладовая	-1	5	4.62	Хозяйственная кладовая	4.62	
131	Кладовая	-1	5	5.53	Хозяйственная кладовая	5.53	
132	Кладовая	-1	5	7.94	Хозяйственная кладовая	7.94	
133	Кладовая	-1	5	8.14	Хозяйственная кладовая	8.14	
134	Кладовая	-1	5	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
135	Кладовая	-1	5	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
136	Кладовая	-1	5	8.25	Хозяйственная кладовая	8.25	
137	Кладовая	-1	5	5.19	Хозяйственная кладовая	5.19	
138	Кладовая	-1	5	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29	
139	Кладовая	-1	5	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
140	Кладовая	-1	5	6.94	Хозяйственная кладовая	6.94	
141	Кладовая	-1	5	5.52	Хозяйственная кладовая	5.52	
142	Кладовая	-1	5	7.14	Хозяйственная кладовая	7.14	

143	Кладовая	-1	5	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07	
144	Кладовая	-1	5	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
145	Кладовая	-1	5	3.95	Хозяйственная кладовая	3.95	
146	Кладовая	-1	5	3.46	Хозяйственная кладовая	3.46	
147	Кладовая	-1	5	4.57	Хозяйственная кладовая	4.57	
148	Кладовая	-1	5	7.74	Хозяйственная кладовая	7.74	
149	Кладовая	-1	5	3.64	Хозяйственная кладовая	3.64	
150	Кладовая	-1	5	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
151	Кладовая	-1	5	3.23	Хозяйственная кладовая	3.23	
152	Кладовая	-1	5	3.71	Хозяйственная кладовая	3.71	
153	Кладовая	-1	5	6.04	Хозяйственная кладовая	6.04	
154	Кладовая	-1	5	5.58	Хозяйственная кладовая	5.58	
155	Кладовая	-1	6	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
156	Кладовая	-1	6	5.72	Хозяйственная кладовая	5.72	
157	Кладовая	-1	6	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
158	Кладовая	-1	6	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	

159	Кладовая	-1	6	3.82	Хозяйственная кладовая	3.82	
160	Кладовая	-1	6	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
161	Кладовая	-1	6	7.39	Хозяйственная кладовая	7.39	
162	Кладовая	-1	6	4.63	Хозяйственная кладовая	4.63	
163	Кладовая	-1	6	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
164	Кладовая	-1	6	3.86	Хозяйственная кладовая	3.86	
165	Кладовая	-1	6	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29	
166	Кладовая	-1	6	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
167	Кладовая	-1	6	8.61	Хозяйственная кладовая	8.61	
168	Кладовая	-1	6	6.23	Хозяйственная кладовая	6.23	
169	Кладовая	-1	6	6.82	Хозяйственная кладовая	6.82	
170	Кладовая	-1	6	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82	
171	Кладовая	-1	6	4.94	Хозяйственная кладовая	4.94	
172	Кладовая	-1	6	5.54	Хозяйственная кладовая	5.54	
173	Кладовая	-1	6	6.44	Хозяйственная кладовая	6.44	
174	Кладовая	-1	6	9.38	Хозяйственная кладовая	9.38	

175	Кладовая	-1	6	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
176	Кладовая	-1	6	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
177	Кладовая	-1	6	4.94	Хозяйственная кладовая	4.94	
178	Кладовая	-1	6	7.69	Хозяйственная кладовая	7.69	
179	Кладовая	-1	6	3.63	Хозяйственная кладовая	3.63	
180	Кладовая	-1	6	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	шахта лифта	подвал, 1 подъезд	Общественное	4.68
2	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	13.71
3	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	96.57
4	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	15.69
5	коридор	подвал, 1 подъезд	Общественное	10.97
6	подлестничное пространство	подвал, 1 подъезд	Общественное	4.01
7	тамбур	подвал, 1 подъезд	Общественное	5.01
8	подлестничное пространство	подвал, 1 подъезд	Общественное	20.30
9	мусорокамера	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.12
10	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.18
11	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.94
12	спуск в подвал	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.34
13	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.17

14	коридор	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.17
15	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.71
16	коридор	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.17
17	лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.71
18	коридор	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.17
19	лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.71
20	коридор	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.17
21	лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.71
22	коридор	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.17
23	лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.71
24	коридор	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.17
25	лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.71
26	коридор	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.17
27	лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.71
28	коридор	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.17
29	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.71
30	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.83
31	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	32.75
32	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	9.52
33	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	127.43
34	коридор	подвал, 2 подъезд	Общественное	4.01
35	подлестничное пространство	подвал, 2 подъезд	Общественное	7.24
36	электрощитовая	подвал, 2 подъезд	Техническое	8.98
37	шахта лифта	подвал, 2 подъезд	Общественное	4.87
38	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.12
39	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.07
40	коридор	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	24.10
41	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.69
42	коридор	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	24.10
43	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.69

44	коридор	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.10
45	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.69
46	коридор	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.10
47	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.69
48	коридор	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.10
49	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.69
50	коридор	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	24.10
51	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.69
52	коридор	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	24.10
53	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.69
54	коридор	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	24.10
55	лестнично-лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.69
56	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	11.93
57	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	91.37
58	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.48
59	КУИ	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.09
60	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	14.95
61	водомерный узел	подвал, 3 подъезд	Техническое	5.97
62	коридор	подвал, 3 подъезд	Общественное	10.68
63	подлестничное пространство	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.37
64	тамбур	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.65
65	подлестничное пространство	подвал, 3 подъезд	Общественное	20.30
66	шахта лифта	подвал, 3 подъезд	Общественное	4.68
67	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.94
68	лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.06
69	лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.18
70	спуск в подвал	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.34
71	сквозной проход	подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.13
72	коридор	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.72
73	лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.71

74	коридор	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.72
75	лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.71
76	коридор	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.72
77	лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.71
78	коридор	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.72
79	лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.71
80	коридор	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.72
81	лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.71
82	коридор	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.72
83	лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.71
84	коридор	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.72
85	лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.71
86	коридор	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.72
87	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.71
88	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.83
89	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	11.93
90	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	95.33
91	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	12.72
92	коридор	подвал, 4 подъезд	Общественное	13.95
93	подлестничное пространство	подвал, 4 подъезд	Общественное	4.01
94	тамбур	подвал, 4 подъезд	Общественное	5.01
95	подлестничное пространство	подвал, 4 подъезд	Общественное	20.30
96	шахта лифта	подвал, 4 подъезд	Общественное	4.68
97	тамбур	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.94
98	лифтовый холл	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.06
99	лестничная клетка	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.18
100	спуск в подвал	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.34
101	сквозной проход	подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.13
102	коридор	подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.83
103	лестничная клетка	подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.71

104	коридор	подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.83
105	лестничная клетка	подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.71
106	коридор	подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.83
107	лестничная клетка	подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.71
108	коридор	подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.83
109	лестничная клетка	подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.71
110	коридор	подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.83
111	лестничная клетка	подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.71
112	коридор	подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.83
113	лестничная клетка	подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.71
114	коридор	подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.83
115	лестничная клетка	подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.71
116	коридор	подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.83
117	лестничная клетка	подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.71
118	лестничная клетка	подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.83
119	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	9.49
120	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	29.47
121	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	4.01
122	коридор	подвал, 5 подъезд	Общественное	122.01
123	КУИ	подвал, 5 подъезд	Общественное	4.15
124	электрощитовая	подвал, 5 подъезд	Техническое	10.63
125	приямok лифта	подвал, 5 подъезд	Общественное	4.87
126	тамбур	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.12
127	лифтовый холл	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.54
128	коридор	подъезд 5, 1 этаж	Общественное	24.10
129	коридор	подъезд 5, 2 этаж	Общественное	24.10
130	лестничная клетка	подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.69
131	коридор	подъезд 5, 3 этаж	Общественное	24.10
132	лестничная клетка	подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.69
133	коридор	подъезд 5, 4 этаж	Общественное	24.10

134	лестничная клетка	подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.69
135	коридор	подъезд 5, 5 этаж	Общественное	24.10
136	лестничная клетка	подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.69
137	коридор	подъезд 5, 6 этаж	Общественное	24.10
138	лестничная клетка	подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.69
139	коридор	подъезд 5, 7 этаж	Общественное	24.10
140	лестничная клетка	подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.69
141	коридор	подъезд 5, 8 этаж	Общественное	24.10
142	лестничная клетка	подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.69
143	коридор	подъезд 5, 9 этаж	Общественное	24.10
144	лестничная клетка	подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.69
145	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	10.88
146	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	11.61
147	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	80.30
148	коридор	подвал, 6 подъезд	Общественное	11.28
149	шахта лифта	подвал, 6 подъезд	Общественное	4.68
150	тамбур	подвал, 6 подъезд	Общественное	5.01
151	подлестничное пространство	подвал, 6 подъезд	Общественное	4.01
152	подлестничное пространство	подвал, 6 подъезд	Общественное	4.56
153	коридор	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	19.13
154	лестничная клетка	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	10.18
155	тамбур	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.15
156	спуск в подвал	подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.34
157	коридор	подъезд 6, 2 этаж	Общественное	19.13
158	лестничная клетка	подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.71
159	коридор	подъезд 6, 3 этаж	Общественное	19.13
160	лестничная клетка	подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.71
161	коридор	подъезд 6, 4 этаж	Общественное	19.13
162	лестничная клетка	подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.71
163	коридор	подъезд 6, 5 этаж	Общественное	19.13

164	лестничная клетка	подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.71
165	коридор	подъезд 6, 6 этаж	Общественное	19.13
166	лестничная клетка	подъезд 6, 6 этаж	Общественное	14.71
167	коридор	подъезд 6, 7 этаж	Общественное	19.13
168	лестничная клетка	подъезд 6, 7 этаж	Общественное	14.71
169	коридор	подъезд 6, 8 этаж	Общественное	19.13
170	лестничная клетка	подъезд 6, 8 этаж	Общественное	14.71
171	коридор	подъезд 6, 9 этаж	Общественное	19.13
172	лестничная клетка	подъезд 6, 9 этаж	Общественное	14.71
173	лестничная клетка	подъезд 6, 9 этаж	Общественное	13.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная и надземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная часть, секция 2	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная часть, секция 3	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная часть, секция 4	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная часть, секция 5	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная часть, секция 6	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная часть, секция 1	Вытяжные каналы	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть, секция 2	Вытяжные каналы	Вентиляция
15	Подземная и надземная часть, секция 3	Вытяжные каналы	Вентиляция

16	Подземная и надземная часть, секция 4	Вытяжные каналы	Вентиляция
17	Подземная и надземная часть, секция 5	Вытяжные каналы	Вентиляция
18	Подземная и надземная часть, секция 6	Вытяжные каналы	Вентиляция
19	Подземная и надземная часть, секция 1	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
20	Подземная и надземная часть, секция 2	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
21	Подземная и надземная часть, секция 3	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
22	Подземная и надземная часть, секция 4	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
23	Подземная и надземная часть, секция 5	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
24	Подземная и надземная часть, секция 6	Хозяйственно-питьевой водопровод	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, секция 1	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
26	Подземная и надземная часть, секция 2	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
27	Подземная и надземная часть, секция 3	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
28	Подземная и надземная часть, секция 4	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
29	Подземная и надземная часть, секция 5	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
30	Подземная и надземная часть, секция 6	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, секция 1	Система водотведения	Водоотведение
32	Подземная и надземная часть, секция 2	Система водотведения	Водоотведение
33	Подземная и надземная часть, секция 3	Система водотведения	Водоотведение
34	Подземная и надземная часть, секция 4	Система водотведения	Водоотведение
35	Подземная и надземная часть, секция 5	Система водотведения	Водоотведение
36	Подземная и надземная часть, секция 6	Система водотведения	Водоотведение
37	Подземная и надземная часть, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
38	Подземная и надземная часть, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
39	Подземная и надземная часть, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
40	Подземная и надземная часть, секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
41	Подземная и надземная часть, секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
42	Подземная и надземная часть, секция 6	Система электроснабжения	Электроснабжение
43	Подземная и надземная часть, секция 1	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
44	Подземная и надземная часть, секция 2	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
45	Подземная и надземная часть, секция 3	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон

46	Подземная и надземная часть, секция 4	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
47	Подземная и надземная часть, секция 5	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон
48	Подземная и надземная часть, секция 6	Сети связи	Интернет, Кабельное ТВ, Эфирное ТВ, домофон

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 918 548 460,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 853 707 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 52 635 537,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 801 071 463,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2025</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 164,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108 313 635 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 548 307,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 510488859778300860065303755537455310933

Владелец: АО "СЗ "КСИ", ЛОБАНОВ ФЕДОР ВАЛЕРЬЕВИЧ, КАЛИНИНГРАД
ГОРОД

Действителен: с 29.12.2022 по 29.03.2024