

Приложение № 1
к приказу Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Калининград
(место составления)

" 01 сентября 2022г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройКомплект-2002»

(наименование застройщика, технического заказчика)

ОГРН-1023900985646 от 01.11.2010г., ИНН-3906100730, адрес: 236008, г. Калининград, ул. Верхнеозерная, д. 25/7, офис 2, тел. +79114769664

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирные жилые дома.

Дом № 3 по ГП. I этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь - 18509,26м2, Площадь участка - 31192,0м2, Объем - 59307,51м3, в т.ч. ниже отм.0,000 6911,85м3, 6 секций, количество этажей - 8, в т.ч. 1-подземный этаж. Площадь застройки - 2484,91м2, Высота - 25,4м2.

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Калининградская область, Гурьевский район, п. Малое Исаково, пер. 2-й Портовый, № 12,

Кадастровый номер 39:00:000000:565

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №39-RU-39310000-079-2022 от 03.02.2022г. выдано: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, срок действия до 03.02.2025г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№39-2-1-2-063473-2021 от 27.10.2021г., ООО «Негосударственная экспертиза»

№39-2-1-2-077812-2021 от 15.12.2021г., ООО «Негосударственная экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

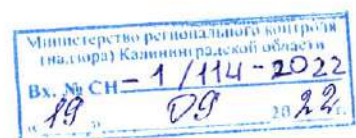
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 01 сентября 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 01 сентября 2025

(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия Разрешения на строительство-2 листа.
2. Проектная документация (Шифр проекта: П-045-2021-3, П-045-2021-3.К) на электронном носителе.
3. Копия документа о выносе границ земельного участка и Дома №3 на местность- 3 листа.
4. Журналы:
 - 4,1 Общий журнал работ № 1 - 1 шт.
 - 4,2 Журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования № 1 – 1 шт.
 - 4,3 Журнал сварочных работ № 1 – 1 шт.
 - 4,4 Журнал бетонных работ № 1 – 1 шт.
5. Копия Заключения экспертизы проектной документации – 37 листов.
6. Копия Заключения повторной экспертизы проектной документации – 14 листов.
7. Письмо об отсутствии красных линий

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Директор по строительству
ООО «СЗ «СтройКомплект-2002»**

(представитель застройщика
или технического заказчика)

М.П.

(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)



(подпись)

А.И. Худенко
(расшифровка подписи)