



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
«ЕВРОПЕЙСКИЙ ДОМ»  
ИНН 3906126569  
ул. Тургенева, д. 21А,  
пом. VA из лит. А,А  
г. Калининград, 236008**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

27 мая 2021 года

№ 39-RU39301000-344-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирный жилой дом                             |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ» |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 39-2-1-2-025398-2021<br>от 20 мая 2021 года         |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 39:15:000000:7534                                     |

|      |   |   |   |         |
|------|---|---|---|---------|
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 39:15:000000  |   |         |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 24 января 2020 года<br>№ RU39301000-060-2020/А,<br>выдан Агентством по архитектуре,<br>градостроению и перспективному<br>развитию Калининградской области                |   |         |
| 4    | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Генпроектировщик –<br>ООО «СанТермо-Проект»,<br>2020 год, шифр П-091-2020   |   |         |
| 5    | Краткие проектные характеристики:   |   |   |         |
|      | Общая площадь (кв. м)   | 12358,13  | Площадь участка (кв. м)                 | 4747,00 |
|      | Объем (куб. м)  | 41404,05  | в том числе ниже<br>отм. 0.000 (куб. м) | 3237,75 |
|      | Количество этажей (шт.)   | 10  | в том числе<br>подземных (шт.)          | 1       |
|      | Площадь застройки (кв. м)   | 1362,28   | Высота (м)                              | 29,98   |
| 6    | Адрес (местоположение) объекта:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская |   |         |

Срок действия разрешения – до 27 мая 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-091-2020-ПОС)

**Руководитель (директор)  
Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

27 мая 2021 года





**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

29.07. 2021 года № 6015 - ААГ  
На вх.№РК-5741 от 23.07.2021  
На исх.№1363637366 от 23.07.2021

ООО «СЗ «Европейский дом»  
236008, г. Калининград,  
ул. Тургенева, д. 21А,  
пом. VA из лит. А, А

Министерство регионального контроля  
(надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по  
Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и  
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 27 мая 2021 года №39-RU39301000-344-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:000000:7534 по ул. Артиллерийская в г. Калининграде Калининградской области, согласно заявлению – до 31 октября 2023 года.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова

Кириллова Г.Г.  
599-938





**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
«ЕВРОПЕЙСКИЙ ДОМ»  
ИНН 3906126569  
ул. Тургенева, д. 21А,  
пом. VA из лит. А,А  
г. Калининград, 236008**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

27 мая 2021 года

№ 39-RU39301000-344-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

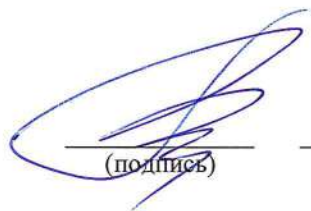
|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирный жилой дом                             |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ» |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 39-2-1-2-025398-2021<br>от 20 мая 2021 года         |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 39:15:000000:7534                                     |

|      |   |   |   |
|------|---|---|---|
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 39:15:000000  |   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 24 января 2020 года<br>№ RU39301000-060-2020/А,<br>выдан Агентством по архитектуре,<br>градостроению и перспективному<br>развитию Калининградской области                |   |
| 4    | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Генпроектировщик –<br>ООО «СанТермо-Проект»,<br>2020 год, шифр П-091-2020   |   |
| 5    | Краткие проектные характеристики:   |   |   |
|      | Общая площадь (кв. м)   | 12358,13  | Площадь участка (кв. м) 4747,00                 |
|      | Объем (куб. м)  | 41404,05  | в том числе ниже<br>отм. 0.000 (куб. м) 3237,75 |
|      | Количество этажей (шт.)   | 10  | в том числе<br>подземных (шт.) 1                |
|      | Площадь застройки (кв. м)   | 1362,28   | Высота (м) 29,98                                |
| 6    | Адрес (местоположение) объекта:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская |   |

Срок действия разрешения – до 27 мая 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-091-2020-ПОС)

**Руководитель (директор)  
Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

27 мая 2021 года



**Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» ОКТЯБРЯ 2021 года**

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

В.Л. Касьянова

«29» июля 2021 года

