

ИЗВЕЩЕНИЕ N 8/ч
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ 01-СН-1/116-2020

Калининград

"21" сентября 2020 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Вест
Инвест», ОГРН 1113926000088, ИНН 3906226877, 236010, г. Калининград,
ул.Бассейная, д.3, тел.8401277727

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация
"Строительный союз Калининградской области", ОГРН 1083900002504, ИНН
3905090013

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

(фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирные жилые дома»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением

Дом №1 площадью 8259,28, Дом №2 площадью 16637,89 по ул. Еловая аллея в г.
Калининграде

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

236038, г. Калининград, ул. Еловая аллея

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№39-RU39301000-315-2020 от 18.08.2020 года выдано Агентством по архитектуре,
градостроению и перспективному развитию Калининградской области, до 18.08.2025
года

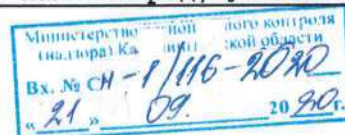
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы объекта капитального
строительства "Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Калининград, ул. Еловая
аллея. Дом №1 (I этап строительства) №39-2-1-3-015537-2019 от 21.06.2019 года

Положительное заключение негосударственной экспертизы объекта капитального
строительства "Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Калининград, ул. Еловая
аллея. Дом №2 (II этап строительства) №39-2-1-3-015574-2019 от 21.06.2019 года

Положительное заключение негосударственной экспертизы объекта капитального
строительства "Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Калининград, ул. Еловая
аллея» №39-2-1-2-029487-2019 от 28.10.2019 года



СН-1/116-2020

Положительное заключение негосударственной экспертизы объекта капитального строительства "Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Калининград, ул. Еловая аллея.» №39-2-1-2-031335-2020 от 13.11.2019 года

Положительное заключение негосударственной экспертизы объекта капитального строительства "Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Калининград, ул. Еловая аллея.» №39-2-1-2-035607-2020 от 31.07.2020 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

28.09.2020

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

18.05.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1) копия разрешения на строительство

№39-RU39301000-315-2020 от 18.08.2020 года выдано Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, до 18.08.2025 года;

2) проектная документация в полном объеме:

Том 1 (08/18-ПЗ), Том 2 (08/18-ПЗУ), Том 3.1. (08/18-1-АР), Том 3.2 (08/18-2-АР), Том 4.1 (08/18-1-КР), Том 4.2 (08/18-2-КР), Том 5.1.1. (08/18-1-ИОС1), Том 5.1.2. (08/18-2-ИОС1), Том 5.2.2. (08/18-2-ИОС2), Том 5.3.1 (08/18-1-ИОС3), Том 5.3.2 (08/18-2-ИОС3), Том 5.4.1 (08/18-1-ИОС4), Том 5.4.2 (08/18-2-ИОС4), Том 5.5.1. (08/18-1-ИОС5), Том 5.5.2, (08/18-2-ИОС5), Том 5.6.1 (08/18-1-ИОС6), Том 5.6.2. (08/18-2-ИОС6), Том 6 (08/18-ПОС), Том 7 (08/18-ПОД), Том 8 (08/18-ООС), Том 9 (08/18-ПБ), Том 10 (08/18-ОДИ), Том 11.1 (08/18-1-ТБЭ), Том 11.2 (08/18-2-ТБЭ), Том 12.1 (08/18-1-ЭЭ), Том 12.2 (08/18-2-ЭЭ)

3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

Исполнительная схема разбивки границ допустимого размещения проектируемых зданий

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

Общий журнал работ №1

5) положительное заключение экспертизы проектной документации:

№39-2-1-3-015537-2019 от 21.06.2019 года

№39-2-1-3-015574-2019 от 21.06.2019 года

№39-2-1-2-029487-2019 от 28.10.2019 года

№39-2-1-2-031335-2020 от 13.11.2019 года

№39-2-1-2-035607-2020 от 31.07.2020 года

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного
кодекса Российской Федерации

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

А.С. Озеров

(расшифровка подписи)



<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.