

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

01-СН-1/72-2021

г. Калининград  
(место составления)

" 25 " мая 2021 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют-Строй»; ОГРН 1183926003931; ИНН 3906364926; адрес: 236022, г. Калининград, ул. Серванта Колоскова дом 8; кв.14 тел.: 8 (4012)59 09 70  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой по ул. Красносельской - Добролюбова в г. Калининграде, общая площадь (кв. м) - 19017,8; площадь участка (кв. м) - 7450,0; объем (куб. м) - 72745,41 в том числе подземной части (куб. м) - 9646,83, количество этажей (шт.) 9 в том числе (шт.) - 1 подземный, площадь застройки (кв.м) - 2720,60, высота (м) - 26

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, Срок действия разрешения - до 03 декабря 2022 года в соответствии с разделом проектной документации)

«Проект организации строительства (шифер 94-15 - ПОС)

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Калининградская область, г. Калининград, ул. Добролюбова - ул. Красносельская (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 39-РУ39301000-073-2021 от 03 февраля 2021 года, Агентство по Архитектуре, Градостроению и перспективному развитию Калининградской области; срок действия 03 февраля 2022 года.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его издавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№39-2-1-2-019843-2020 от 26 мая 2020 года; №39-2-1-2-063313-2020 от 09 декабря 2020 года; №39-2-1-2-000636-2021 от 13 января 2021 года; Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

нет

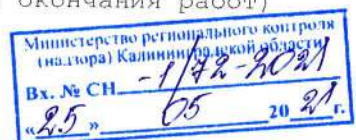
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

« 25 » мая 2021 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

« 03 » декабря 2022 года  
(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «ДСК39»; ОГРН 1203900008586; ИНН 3902011366; Адрес: 238038 Калининградская область, Гусевский район, поселок Кубановка, ул. Школьная, д.17

10. Приложения: 1) копия разрешения на строительство; 2) проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства для осуществления соответствующего этапа строительства (в ред. Федерального закона от 31.12.2005 №210-ФЗ); 3) копия документа о внесении на местность линий отступа от красных линий; 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ; 5) положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса. (п.5 введен Федеральным законом от 18.12.2006 № 232-ФЗ, в ред. Федерального закона от 28.11.2011 №377-ФЗ) (см. текст в предыдущей редакции); 6) сведения о застройщике, полномочия директора, приказ о назначении, ЕГРН, доверенность, паспорт (копия) (документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прораб ООО «Абсолют Строй»

(представитель застройщика или технического заказчика)



Удирявцев Андрей Александрович

(подпись) (расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.