



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**Мордовцу Станиславу
Николаевичу**

ул. Демократическая, д. 49, кв. 42
п. Ижевск, г. Ижевск,
Респ. Удмуртская, 426000

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

11 апреля 2022 года

№ 39-RU39320000-192-2022

**Министерство градостроительной политики
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Гостиница
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 07 апреля 2021 года № 39-2-1-3-021097-2022

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010205:66		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010205		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 05 октября 2021 года № РФ-39-2-20-0-00-2021-3176/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Селен», 2022 год, шифр 09-21.1		
4	Краткие проектные характеристики:			
	Общая площадь (кв. м):	7977,10	Площадь участка (кв. м):	4050,00
	Объем (куб. м):	27855,10	в том числе подземной части (куб. м):	3927,70
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1727,8	Высота (м)	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, ул. Тургенева		

Срок действия разрешения – до 11 марта 2027 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 09-21.1-ПОС).

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1
Владелец **Касьянова Вера Леонидовна**
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

11 апреля 2022 года



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

Исх. № 778-МГП от 01.02.2024
На № 3761913089 от 31.01.2024

ООО «СЗ МПК»
236022, г. Калининград,
пл. Победы, д. 4, пом. 7

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 31 января 2024 года № 30 в разрешение на строительство от 11 апреля 2022 года № 39-RU39320000-192-2022 внесено следующее изменение: в наименовании и адресе застройщика слова: «Мордовцу Станиславу Николаевичу ул. Демократическая, д. 49, кв. 42 п. Ижевск, г. Ижевск, Респ. Удмуртская, 426000» заменены словами «ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МПК" ИНН 3900019602 пл. Победы, д. 4, пом. 7, г. Калининград, 236022».



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 9db8839fdc2ef986ab577ac2e217d8dc
Владелец Касьянова Вера Леонидовна
Действителен с 06.06.23 11:20:00 по 29.08.24 11:20:00