



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью

«Строительная компания
Возрождение»

ИНН 3911802318

236006, Калининградская обл.,
г. Калининград,
ул. Генерала Галицкого, д. 20

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

01 августа 2018 года

№ 39-RU39310000-519-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

расположенного по адресу: Калининградская область, город Гурьевск, улица Тверская, 6, присвоенному постановлением администрации Гурьевского городского округа от 25 января 2016 года № 236, на земельном участке с кадастровым номером 39:03:010020:970.

В отношении объекта капитального строительства администрацией Гурьевского городского округа выдано разрешение на строительство от 31 октября 2016 года № RU3931000-519/2016 МО.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17069,37	16988,00
в том числе надземной части	куб. м	13735,46	13800,00
Общая площадь	кв. м	3875,64	4330,60
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1134,50

Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2692,19	2700,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	-	1134,50
- площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	721,60
- количество/площадь внеквартирных хозяйственных кладовых	шт./кв. м	30/416,86	30/412,90
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	44	44/2799,30
1-комнатные	шт./кв. м	20	20/853,40
2-комнатные	шт./кв. м	16	16/1148,50
3-комнатные	шт./кв. м	8	8/797,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2783,49	2896,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	цементно-песчаная черепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт·ч/м ²	-	43,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол		
Заполнение световых проемов	стеклопакет		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 25 мая 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Солончук Алисой Викторовной (квалификационный аттестат от 22 декабря 2010 года № 39-10-37, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 23 мая 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

01 августа 2018 года

М.П.

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)